

**Municipalité de Saint-Anaclet-de-Lessard**  
Grille des spécifications (feuille 3 de 3)

NUMÉROS DE ZONES	I-101	I-102	I-103	I-104	In-108	In-109	In-110	C-114	Rb-118	Rb-119	Rb-120	Ra-121	Rb-122	Ra-123	Rb-124	Rb-125	Rb-129	Rb-130	Rb-131	Rb-132	Rb-133	Rb-134	Rb-135	Rb-136	Re-141	Re-142	Re-143	Re-145	Cm-148	Cm-149	Cm-150	Cm-151				
<b>GROUPES D'USAGES PERMIS</b>																																				
<b>RÉSIDENTIEL</b>																																				
UNIFAMILIAL ISOLÉ									•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		
UNIFAMILIAL JUMELÉ									•	•	•		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		
UNIFAMILIAL EN RANGÉ																					•	•	•													
BIFAMILIAL ISOLÉ									•	•	•		•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•		
MULTIFAMILIAL																					•	•	•	•	4											
HABITATION COLLECTIVE					•	•															•															
HABITATION SAISONNIÈRE																																				
MAISON MOBILE																																				
<b>COMMERCIAL</b>																																				
VENTE AU DÉTAIL RELIÉE AUX VÉHIC. ROUTIERS & EMBARCATIONS		N-1						•																												
RESTAURANT ET HÉBERGEMENT		N-2				•		•																												
CASSE-CROUTE ET BAR-LAITIER																																				
VENTE AU DÉTAIL		N-3	•			•		•																												
COMMERCE SPÉCIAL		•																																		
ENTREP. COMMERCIAL DE PIÈCES ET DE CARCASSES DE VÉHICULES																																				
GÎTE TOURISTIQUE														•																						
COMMERCE À CARACTÈRE ÉROTIQUE		•																																		
<b>SERVICE</b>						•		•	N-4	N-4	N-4		N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	N-4	•	N-4	N-4											
<b>INSTITUTIONNEL ET PUBLIC</b>					•	•	•																													
<b>RÉCRÉATION ET LOISIRS</b>																																				
PLEIN AIR EXTENSIF					•	•	•																													
PLEIN AIR INTENSIF					•	•	•																													
RÉCRÉATION INTÉRIEURE						•	•	•																												
PROTECTION ET CONSERVATION							•																													
<b>INDUSTRIEL</b>																																				
INDUSTRIE LÉGÈRE	•	•	•					•																												
INDUSTRIE RELIÉE À LA RESSOURCE	•	•	•																																	
INDUSTRIE LOURDE				N-6																																
<b>PARA-INDUSTRIEL</b>																																				
COMMERCE DE GROS ET ENTREPOSAGE INTÉRIEUR			•																																	
ENTREPOSAGE EXTÉRIEUR	•	•	•	•																																
<b>TRANSPORT ET COMMUNICATION</b>																																				
TRANSPORT DES PERSONNES ET DES MARCHANDISES	•	•	•	•				•																												
TRANSPORT DE L'ÉNERGIE, EAU, ÉGOUTS ET COMMUNICATION	•	•																																		
<b>AGRICULTURE</b>																																				
<b>AGRICULTURE URBAINE</b>	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	•	
<b>FORÊT</b>																																				
<b>EXTRACTION</b>																																				

**DISPOSITIONS COMMUNES À TOUTES LES ZONES**

NORMES D'IMPLANTATION	I-101	I-102	I-103	I-104	In-108	In-109	In-110	C-114	Ra-118	Ra-119	Ra-120	Ra-121	Ra-122	Ra-123	Ra-124	Ra-125	Rb-129	Rb-130	Rb-131	Rb-132	Rb-133	Rb-134	Rb-135	Rb-136	Re-141	Re-142	Re-143	Re-145	Cm-148	Cm-149	Cm-150	Cm-151			
MARGE AVANT (m)	9	9	9	9	9	9	7	9	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6	7	6	9	6	6	6	7	6	7	7	
MARGE ARRIÈRE (m)	2	2	2	2	2	2	8	9	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	3	8	6	2	6	6	6	8	8	8	8	
MARGE LATÉRALE MINIMUM (m)	4.5	4.5	4.5	4.5	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	
TOTAL DES MARGES LATÉRALES (m)	9	9	9	9	5.5	5.5	5.5	9	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	5.5	2	5.5	2	2	5.5	5.5	5.5	5.5		
NOMBRE D'ÉTAGE MAXIMUM	2	2	2	2	3	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2.5	2.5	2	2	2	2	2	1	2	1	2	1	1	2.5	2.5	2	2.5	
COEFFICIENT D'EMPRISE AU SOL MAXIMUM	0.5	0.5	0.5	0.5	0.4	0.4	0.35	0.4	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.35	0.5	0.35	0.5	0.4	0.5	0.5	0.35	0.4	0.40	0.4		
<b>NORMES D'IMPLANTATION DES ENSEIGNES</b>																																			
MARGE AVANT	3	3	3	3	1.5	2.5	3	2.5	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	
MARGE LATÉRALE MINIMUM	1	1	1	1	0.1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

**DISPOSITIONS APPLICABLES À CERTAINES ZONES**

LES ZONES TAMPONS ET LES ÉCRANS VISUELS	•	•	•	•				•																												
DISTANCES SÉPARATRICES EN ZONE AGRICOLE																																				
PRODUCTION PORCINE PERMISE																																				
COUPES DES ARBRES																																				
LES CARRIÈRES ET LES SABLIERES PERMISES																																				
LES TERRITOIRES SOUMIS À DES CONTRAINTES D'AMÉNAGEMENT																																				
BÂTIMENTS PATRIMONIAUX						•																														
PROTECTION DES SOURCES D'APPROVISIONNEMENT EN EAU																																				
ZONE SOUMISE À L'APPLICATION D'UN PIA																																				
ZONE SOUMISE À L'APPLICATION D'UN PAE																																				
MAISONS MOBILES PERMISES																																				
CORRIDORS ROUTIERS																																				
RÉCUPÉRATION DE PIÈCES D'AUTOMOBILES PERMISES																																				
IMPLANTATION DES ÉOLIENNES																																				
ENTREPOT	•	•		•				•																												
<b>AMENDEMENTS</b>																																				
RÉFÉRENCE AU NUMÉRO DE RÈGLEMENT																																				

**NOTES**

- N-1 : Seuls les postes d'essences sont autorisés.
- N-2 : Seule la restauration comme usage complémentaire à un poste d'essence est permis.
- N-3 : La vente au détail n'est permis que comme usage complémentaire à un usage de poste d'essence
- N-4 : Comme usage complémentaire seulement
- N-5 : Aucun bâtiment n'est autorisé à l'exception d'une gloriette ou d'une pergola
- N-6 : L'usage industriel « industrie du meuble et d'articles d'ameublement » est autorisé sur une partie du lot 3 200 204 du cadastre du Québec sur une superficie de 2,7 hectares (CPTAQ 369111).