

Municipalité de Sainte-Luce

À une séance ordinaire du conseil municipal de Sainte-Luce tenue le 2 avril 2007, à 20 heures, conformément aux dispositions du code municipal de la province de Québec.

À laquelle sont présents :

France St-Laurent, mairesse
Hugues Dionne, conseiller
Michael Ouellet, conseiller
Nathalie Bélanger, conseillère
Pierre Laplante, conseiller
Nathalie Pelletier, conseillère

Est absente :

Anne A. Racine, conseillère

Formant quorum sous la présidence de la mairesse

Alain Landry, directeur général est présent
Marie-Andrée Jeffrey, directrice générale adjointe est présente

2007-04-88

Ouverture de la séance

La séance est ouverte exceptionnellement à 20 h 30 par la mairesse considérant qu'il était devenu nécessaire de déménager la salle du conseil à la salle Gabriel-Nadeau, situé au 1 rue Langlois, Sainte-Luce.

Lecture et adoption de l'ordre du jour

- 1° **Ouverture de la séance**
- 2° **Ordre du jour**
- 3° **Adoption du procès-verbal du 5 mars 2007**
- 4° **Déboursés**
- 5° **Période de questions**

Administration générale

- 6° Naissances
- 7° Biblio du Bas-Saint-Laurent / cotisation annuelle 2007-2008
- 8° L'Association canadienne pour la santé mentale / proclamation

Sécurité publique

- 9° Ramonage / soumission
- 10° Protocole d'entente avec les Services aux petits animaux de Rimouski Enr.

Transport

- 11° Déneigement et déglçage des routes / contrat
- 12° Déneigement et déglçage des routes / soumissions

Hygiène du milieu

Urbanisme

Règlements afin d'introduire de nouvelles dispositions relatives aux infractions et sanctions

Secteur Luceville

- 13° Avis motion / règlements de construction
- 14° Avis de motion / règlements de lotissement
- 15° Avis de motion / permis et certificats
- 16° Avis de motion / règlements de zonage
- 17° Avis de motion / dérogation mineure

Secteur Sainte-Luce

- 18° Avis motion / règlements de construction
- 19° Avis de motion / règlements de lotissement
- 20° Avis de motion / permis et certificats
- 21° Avis de motion / règlements de zonage
- 22° Avis de motion / dérogation mineure
- 23° Avis de motion / conditions pour les permis de construction
- 24° Avis de motion / plan d'aménagement (PAE)
- 25° Avis de motion / PIA
- 26° Avis motion / règlement interdisant les véhicules motorisés ainsi que les chevaux sur la grève
- 27° CPTAQ / demande de construction 307, Rang 3 Ouest
- 28° Dérogation mineure / 33 route du Fleuve Ouest
- 29° CPTAQ / Hydro-Québec - demande d'utilisation à des fins autres qu'agricole

Loisirs et culture

Édifice et machinerie

Divers

- 30° **Correspondance**
- 31° Affaires nouvelles
 - a) Transport adapté / représentant
 - b)
- 32° Fermeture des affaires nouvelles
- 33° Pétition concernant la hausse des taxes municipales
- 34° **Période de questions**
- 35° **Levée de la séance**

2007-04-89

Proposé par : Nathalie Pelletier
Appuyé par : Nathalie Bélanger

Il est résolu à l'unanimité que l'ordre du jour soit modifié et que le point suivant soit ajouté aux affaires nouvelles :

- a) Transport adapté / représentant

Adopté

2007-04-90

Adoption du procès-verbal du 5 mars 2007

Attendu que les photocopies des procès-verbaux du 5 mars 2007 ont été adressées à chacun des élus qui en ont pris connaissance avant la présente assemblée, il est proposé par Michael Ouellet, appuyé par Nathalie Pelletier et résolu à l'unanimité que la directrice générale adjointe soit dispensée d'en donner la lecture et que le procès-verbal du 5 mars 2007 soit adopté.

Adopté

2007-04-91

Déboursés

Je certifie par la présente que la municipalité de Sainte-Luce dispose des crédits suffisants pour effectuer le paiement des comptes dus au 27 mars 2007, dont la liste des comptes fait partie intégrante comme si elle était ici au long reproduite et annexée au compte fournisseur.

Dépenses payées au 27 mars 2007 : 87 939.31 \$

Proposé par : Hugues Dionne
Appuyé par : Nathalie Pelletier

Il est résolu à l'unanimité d'autoriser le directeur général à effectuer le paiement des comptes dus au 27 mars 2007 au montant de 87 939.31 \$.

Adopté

2007-04-92

Période de questions

2007-04-93

Naissances

Proposé par : Nathalie Bélanger
Appuyé par : Michael Ouellet

Il est résolu à l'unanimité de verser un montant de 75 \$ dans le compte de chacun des nouveaux nés, et ce, selon le règlement des naissances :

Nelly Érika Lavoie
Émilie Fournier

Adopté

2007-04-94

Biblio du Bas-Saint-Laurent / cotisation annuelle 2007-2008

Proposé par : Nathalie Pelletier
Appuyé par : Pierre Laplante

Il est résolu à l'unanimité d'acquitter les factures au montant de 12 903.99\$ concernant la cotisation annuelle ainsi que la licence multilis 2007-2008 au Centre régional de services aux bibliothèques publiques du Bas-Saint-Laurent inc.

Adopté

2007-04-95

L'association canadienne pour la santé mentale / proclamation

Proposé par : Nathalie Bélanger

Appuyé par : Michael Ouellet

Il est résolu à l'unanimité de proclamer du 7 au 13 mai 2007 la semaine nationale de la santé mentale dans la municipalité de Sainte-Luce.

2007-04-96

Ramonage / soumission

Proposé par : Nathalie Pelletier

Appuyé par : Pierre Laplante

Il est résolu à l'unanimité de demander des soumissions concernant le ramonage et l'inspection des cheminées sur tout le territoire de la Municipalité.

Adopté

2007-04-97

Protocole d'entente avec les Services aux petits animaux

Proposé par : Nathalie Pelletier

Appuyé par : Michael Ouellet

Il est résolu à l'unanimité d'autoriser madame France St-Laurent, mairesse et monsieur Alain Landry, directeur général ou madame Marie-Andrée Jeffrey, directrice générale adjointe à signer le protocole d'entente entre la municipalité de Sainte-Luce et Les Services aux petits animaux de Rimouski Enr.

Adopté

2007-04-98

Déneigement et déglçage des routes / contrat

Proposé par : Hugues Dionne

Appuyé par : Pierre Laplante

Il est résolu à l'unanimité de se prévaloir de l'article « 21 » du cahier des charges « Déneigement et déglçage des routes 2006 » pour le non-renouvellement du contrat numéro 1431-888-5-D entre la municipalité de Sainte-Luce et Le Groupe Réjean Claveau Ltée concernant le déneigement et le déglçage des routes pour l'année 2007-2008.

Adopté

2007-04-99

Déneigement et déglacage des routes / soumission

Proposé par : Hugues Dionne
Appuyé par : Nathalie Pelletier

Il est résolu à l'unanimité de demander des soumissions publiques concernant le déneigement et déglacage des routes sur le territoire de la municipalité de Sainte-Luce ainsi que des soumissions pour le déneigement des rues des Villas et des Coquillages pour l'hiver 2007-2008.

Adopté

2007-04-100

Règlements afin d'introduire de nouvelles dispositions relatives aux infractions et sanctions

Avis de motion / règlement de construction

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement de construction numéro 92-188 (secteur Luceville) sera adopté.

Adopté

2007-04-101

Avis de motion / règlement de lotissement

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement de lotissement numéro 92-187 (secteur Luceville) sera adopté.

Adopté

2007-04-102

Avis de motion / règlement permis et certificats

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement sur les permis et certificats numéro 92-186 (secteur Luceville) sera adopté.

Adopté

2007-04-103

Avis de motion / règlement de zonage

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement de zonage numéro 92-189 (secteur Luceville) sera adopté.

Adopté

2007-04-104

Avis de motion / règlement sur les dérogations mineures

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement sur les dérogations mineures numéro 93-189 (secteur Luceville) sera adopté.

Adopté

2007-04-105

Avis de motion / règlement de construction

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement de construction numéro 349-93 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-106

Avis de motion / règlement de lotissement

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement de lotissement numéro 347-93 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-107

Avis de motion / règlement permis et certificat

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement sur les permis et certificat numéro 351-93 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-108

Avis de motion / règlement de zonage

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement de zonage numéro 348-93 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-109

Avis de motion / dérogation mineure

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement sur les dérogations mineures numéro 352-93 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-110

Avis de motion / conditions pour les permis de construction

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement sur les conditions pour les permis de construction numéro 350-93 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-111

Avis de motion / plan d'aménagement (PAE)

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement de plan d'aménagement numéro 353-93 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-112

Avis de motion / PIA

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement sur le PIA numéro R-2004-98 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-113

Avis de motion / règlement interdisant les véhicules motorisés ainsi que les chevaux sur la grève.

Avis de motion est dûment donné par le conseiller Hugues Dionne qu'à une prochaine séance un règlement modifiant le règlement de lotissement numéro 363-94 (secteur Sainte-Luce) sera adopté.

Adopté

2007-04-114

CPTAQ / demande de construction 307, Rang 3 Ouest

Considérant que l'implantation d'une résidence sur l'emplacement visé ne nuirait pas au développement des activités agricoles voisines;

Considérant que le projet est conforme à la réglementation municipale en vigueur;

Considérant que conformément à l'article 65.1 de la Loi, la municipalité confirme qu'il existe d'autres espaces appropriés pour une implantation résidentielle en dehors de la zone agricole sur le territoire de la municipalité de Sainte-Luce;

Considérant que le propriétaire désire demeurer à proximité de la ferme existante;

Considérant que le terrain respecte les dimensions minimales requises partiellement desservi par les services municipaux;

Par conséquent il est proposé par: Nathalie Bélanger
appuyé par: Michael Ouellet

et résolu à l'unanimité que le conseil municipal recommande la demande de monsieur Auguste Ross à la CPTAQ, pour la construction d'une résidence unifamiliale sur le lot P-323 (lot rénové 3 466 198) sur le territoire de la municipalité de Sainte-Luce.

Adopté

2007-04-115

Dérogation mineure / 33 route du Fleuve Ouest

Les membres du conseil prennent connaissance de la demande de DÉROGATION MINEURE NO. DM2006-08, Vincent Bouchard, Anna-Maria Bibbo, propriétaires 33 route du Fleuve Ouest. Cette demande de dérogation mineure permet la création d'un terrain commercial dans la zone 31 (C). L'acceptation de cette dérogation rendrait conforme l'usage de son terrain..

Après avoir pris connaissance de l'avis donné par le comité consultatif d'urbanisme recommandant l'acceptation.

Il est proposé par: Nathalie Pelletier
Appuyé par: Pierre Laplante
et résolu à l'unanimité que la demande de dérogation mineure no. D2006-08 soit acceptée.

Adopté

2007-04-116

CPTAQ / Hydro-Québec – demande d’utilisation à des fins autres qu’agricole

- Considérant que le projet pourrait avoir un impact négatif dans une moindre mesure sur l’agriculture;
- Considérant que le projet ne nuira pas aux activités agricoles avoisinantes ainsi qu’à leur développement ;
- Considérant que la nature du projet n’impose pas de contraintes en matière d’environnement, notamment en ce qui a trait aux distances séparatrices pour les odeurs en milieu agricole;
- Considérant qu’il n’y a pas d’endroits appropriés hors de la zone agricole pouvant répondre aux besoins du projet;
- Considérant que le projet ne créera pas de propriétés foncières dont la superficie est insuffisante pour y pratiquer l’agriculture;
- Considérant que le projet est conforme à la réglementation municipale;
- Par conséquent il est proposé par : Michael Ouellet
appuyé par : Nathalie Bélanger
- et résolu à l’unanimité d’appuyer la demande de Hydro-Québec auprès de la CPTAQ afin d’utiliser à des fins autres que l’agriculture une partie de lots situés en zone verte sur le territoire de la municipalité de Sainte-Luce concernant la construction d’une nouvelle ligne à 230 kV d’environ 63 km reliant le poste de Rimouski au poste des Boules.

Adopté

2007-04-117

Correspondance

Ministère de la Sécurité publique

Avis d’information – Programme général d’aide financière lors de sinistres

Ministère des Transports

Amélioration de la sécurité à l’intersection de la route 132 ouest et de la rue Langlois

Ministère des Affaires municipales et des Régions

Élections générales au Québec le 26 mars 2007

Ville de Mont-Joli

Adoption du protocole entre la Roue de Vie et les municipalités participantes au Service de Transport Adapté

Municipalité de la Rédemption

Demande d’appui pour l’acquisition des lots intramunicipaux situés sur leur territoire

MRC de La Mitis

Règlement édictant le schéma d’aménagement et de développement révisé de remplacement

Formation sur les extincteurs portatifs pour les pompiers

Congrès des directeurs municipaux à Magog les 16, 17 et 18 mai 2007

Michaud et Charbonneau

Acte de vente

Servitech évaluateurs agréés

Présentation des résultats de l'équilibrage

CSST

Évolution des sommes imputées pour lésions

Association canadienne pour la santé mentale

Proclamation de la Semaine de la santé mentale

Unité régionale de loisir et de sport du Bas-Saint-Laurent

Programme de soutien financier en loisir 2006-2007

SADC de La Mitis

Souper-échange « Bon climat des affaires »

Carrefour de la littérature, des arts et de la culture

Avis de convocation à l'assemblée générale le 27 mars 207

Adhésion annuelle 2007

Carrefour du développement de La Mitis

Projet coopératif de parc éolien communautaire Sainte-Luce – Grand-Métis
du CDM

Cercle des Fermières de Sainte-Luce

Demande de rénovation de leur local

AFEAS Bas-Saint-Laurent – Gaspésie

Demande de commandite

Lise Beaudet

Pétition concernant la hausse des taxes municipales

Correspondances envoyées avril 2007

du 22 février au 26 mars 2007

Samson Bélaire Deloitte & Touche	Confirmation de solde à payer
Résidents de Sainte-Luce	Demande d'achat de terrain appartenant à la municipalité
Résident de Rimouski	Copie de résolution E-2-355-2006 concernant l'approbation du plan de demande de permis
Résident de Sainte-Luce	Copie de résolution 2007-02-59 concernant l'approbation du plan de rénovation
Résidents de Rimouski	Copie de résolution 2007-02-58 concernant l'approbation de la demande de permis de lotissement
Ville de Rimouski	Copie des règlements de la municipalité de Sainte-Luce
Tremblay, Bois, Migneault et Lemay	Copie des règlements de la municipalité de Sainte-Luce
Résidents de Sainte-Luce	Demande correction de leur compte de taxes 2007
Résidents de Sainte-Luce	Demande adressée au conseil consultatif d'urbanisme
Résident de Sainte-Luce	Demande d'information sur les normes de construction
Centre régional de services aux bibliothèques publiques du Bas-Saint-Laurent	Copie de résolution 2007-03-83 concernant la nomination d'un responsable de la bibliothèque municipale du secteur de Luceville
Municipalité de Sainte-Élisabeth-de-Warwick	Copie de résolution 2007-03-77 concernant notre appui au mémoire « La Commission de protection du territoire agricole et les besoins des municipalités : statu quo ou changement ? »
Résident de Sainte-Luce	Copie de résolution 2007-03-75 concernant la cession d'une partie de terrain de l'ancienne route 10
Ministère des Transports	Copie de résolution 2007-03-73 concernant les personnes autorisées à signer l'acte

	d'établissement et de renonciation de servitude de non-accès
Caisse populaire Desjardins de Sainte-Luce-Luceville	Copies des résolutions 2007-03-66 et 2007-03-71 concernant respectivement la nomination de madame Anne A. Racine maire suppléant et le règlement des naissances
Ville de Mont-Joli	Copie de résolution 2007-03-69 concernant notre contribution pour le Transport Adapté
Résident de Sainte-Luce	Copie de résolution 2007-03-76 concernant une demande de dérogation mineure
Registraire des entreprises du Québec	Demande de réservation de nom pour l'association des pompiers à temps partiel de Sainte-Luce
Ministère des Transports	Demande de subventions pour l'amélioration du réseau routier
Ministère des Transports	Copie de résolution 2007-03-84 concernant la signature de l'entente-consentement entre la municipalité de Sainte-Luce et le Ministère des Transports du Québec
Résidents de Sainte-Luce	Retour de chèques post-datés
Résident de Sainte-Luce	Copie du règlement R-2003-36
Résidents des rues Place des Villas et Place Gauthier	Modification du nom des rues Place des Villas et Place Gauthier pour rue des Villas et rue Gauthier
Commission scolaire des Phares	Copie des documents concernant la vente des immeubles pour défaut de paiement de taxes
Sûreté du Québec	Copie de l'adhésion à la cour municipale de Rimouski
Ministère des Affaires municipales et des Régions	Pérennité et suivi des ouvrages municipaux d'assainissement
La Tournée	Réponse concernant le bureau d'information touristique
Unité Domrémy de Luceville	Location de la salle Louis-Philippe-Anctil
Résidents de Sainte-Luce et Ministère des Transports	Déneigement du Rang 2 Est

2007-04-119

Transport adapté / représentant

Proposé par : Nathalie Bélanger

Appuyé par : Michael Ouellet

Il est résolu à l'unanimité de déléguer madame France St-Laurent, mairesse à assister à l'assemblée générale de la Roue de Vie « Transport adapté » le mercredi 11 avril 2006 à la Ville de Mont-Joli.

Adopté

2007-04-120

Fermeture des affaires nouvelles

Proposé par : Nathalie Pelletier

Appuyé par : Michael Ouellet

Il est résolu à l'unanimité que le point « Affaires nouvelles » soit fermé.

Adopté

2007-04-121

Pétition concernant la hausse des taxes municipales

2007-04-122

Période de questions

2007-04-123

Levée d'assemblée

Proposé par : Pierre Laplante

Appuyé par : Nathalie Bélanger

Il est résolu à l'unanimité qu'à 22 heures la séance soit levée.

Adopté

France St-Laurent
Mairesse

Marie-Andrée Jeffrey
Directrice générale adjointe