



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

Province de Québec
MRC de La Mitis
Municipalité de Sainte-Luce

Séance ordinaire des membres du conseil tenue au lieu ordinaire des séances, le lundi 10 septembre 2018 à 20 h, à laquelle sont présents et forment quorum sous la présidence de la maire, madame Maité Blanchette Vézina, les conseillers Gaston Rioux, Roch Vézina, Stéphanie Gaudreault, Karine Ayotte, Micheline Barriault, Rémi-Jocelyn Côté. Le directeur général et secrétaire-trésorier, monsieur Jean Robidoux est également présent.

ORDRE DU JOUR

1. **Ouverture de la séance**
2. **Adoption de l'ordre du jour**
3. **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL ET SUIVI**
 - 3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 août 2018
 - 3.2 Points d'information
 - 100e du secteur Luceville
 - Projet de bibliothèque Luceville, séance de consultation du 25 septembre 2018, 19 h
4. **FINANCES**
 - 4.1 Adoption des comptes à payer au fonds des activités de fonctionnement à des fins fiscales
 - 4.2 Adoption des comptes à payer au fonds de règlement
 - 4.3 Dépôt de l'état des activités de fonctionnement à des fins fiscales
 - 4.4 Transferts budgétaires
 - 4.5 Appropriation du surplus non affecté
 - 4.6 Assistance à la réalisation d'une démarche de maintien d'équité salariale
5. **ADMINISTRATION**
 - 5.1 Mandat pour représenter la municipalité de Sainte-Luce à la Cour du Québec ch. civ. div. des petites créances
 - 5.2 Appel de projets pour la mise en commun d'équipements, d'infrastructures, de services ou d'activités en milieu municipal - Adhésion au projet camping inter-municipal
 - 5.3 Appel de projets pour la mise en commun d'équipements, d'infrastructures, de services ou d'activités en milieu municipal - Nomination de Price comme mandataire
 - 5.4 Report de la séance du conseil du 1er octobre 2018
 - 5.5 Mandat pour accompagner la Municipalité dans une consultation citoyenne et planification stratégique
6. **URBANISME**
 - 6.1 Dépôt de l'étude de suivi de relocalisation de la faune benthique dans l'Anse-aux-Coques
 - 6.2 Avis de motion de l'adoption du règlement R-2018-245 modifiant le règlement R-2009-113, relatif au plan d'urbanisme au sujet de l'érosion côtière
 - 6.3 Adoption du projet de règlement R-2018-245 modifiant le règlement R-2009-113, relatif au plan d'urbanisme au sujet de l'érosion côtière



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

- 6.4 Avis de motion de l'adoption du règlement R-2018-246 modifiant le règlement de zonage R-2009-114 relativement à l'érosion côtière
- 6.5 Adoption du projet de règlement R-2018-246 modifiant le règlement de zonage R-2009-114 relativement à l'érosion côtière
- 6.6 Avis de motion de l'adoption du règlement R-2018-247 modifiant le règlement de lotissement R-2009-115 relativement à l'érosion côtière
- 6.7 Adoption du projet de règlement R-2018-247 modifiant le règlement de lotissement R-2009-115 relativement à l'érosion côtière
- 6.8 Avis de motion de l'adoption du règlement R-2018-248 modifiant le règlement des permis et certificats R-2009-118
- 6.9 Adoption du projet de règlement R-2018-248 modifiant le règlement des permis et certificats R-2009-118
- 6.10 P.I.I.A. - 100, route du Fleuve Est
- 6.11 Demande de dérogation mineure - 166, route 132 Est
- 6.12 Demande de la compagnie Les carrières Dubé et fils inc. à la CPTAQ
- 6.13 Volet 1 du Programme pour une protection accrue des sources d'eau potable (PPASEP)
- 6.14 Établissement de campings temporaires

7. LOISIRS

8. TRAVAUX PUBLICS

- 8.1 Travaux de ventilation
- 8.2 Achat d'une remorque
- 8.3 Achat de sel de déglacage
- 8.4 Achat d'abrasif pour l'entretien des chemins d'hiver

9. SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 9.1 Embauche de pompiers à temps partiel

10. CORRESPONDANCE

11. AFFAIRES NOUVELLES

12. PÉRIODE DE QUESTIONS

13. FERMETURE DE LA SÉANCE

1. Ouverture de la séance

La maire, madame Maité Blanchette Vézina procède à l'ouverture de la séance.

2018-09-237

2. Adoption de l'ordre du jour

Il est proposé par monsieur Rémi-Jocelyn Côté et unanimement résolu d'adopter l'ordre du jour.

ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL ET SUIVI

2018-09-238

3.1 Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 6 août 2018

Il est proposé par madame Micheline Barriault et unanimement résolu que le procès-verbal de la séance ordinaire du 6 août 2018 soit et est accepté.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

3.2 Points d'information

- 100^e du secteur Luceville
- Projet de bibliothèque Luceville, séance de consultation du 25 septembre 2018, 19 h

FINANCES

2018-09-239

4.1 Adoption des comptes à payer au fonds des activités de fonctionnement à des fins fiscales

Il est proposé par monsieur Roch Vézina et unanimement résolu que les comptes présentés au fonds des activités de fonctionnement à des fins fiscales, chèques numéros 8 167 à 8 279, au montant de 273 257,29 \$ soient et sont acceptés et autorisation est donnée de les payer. Il est à noter que le chèque numéro 8 122 approuvé lors d'une séance antérieure a été annulé. De plus, la rémunération des employés, des élus et la cotisation au REER au montant de 68 669,27 \$ sont acceptées.

Je, soussigné, Jean Robidoux, secrétaire-trésorier et directeur général, certifie qu'il y a des crédits budgétaires disponibles pour les fins auxquelles les dépenses énumérées ci-dessus sont projetées par la municipalité de Sainte-Luce.

Jean Robidoux,
Secrétaire-trésorier et directeur général

2018-09-240

4.2 Adoption des comptes à payer au fonds de règlement

Il est proposé par monsieur Roch Vézina et unanimement résolu que le compte présenté au fonds de règlement, soit le chèque numéro 642, au montant de 14 382,87 \$ soit et est accepté et autorisation est donnée de le payer.

Je, soussigné, Jean Robidoux, secrétaire-trésorier et directeur général, certifie qu'il y a des crédits budgétaires disponibles pour les fins auxquelles la dépense énumérée ci-dessus est projetée par la municipalité de Sainte-Luce.

Jean Robidoux,
Secrétaire-trésorier et directeur général

2018-09-241

4.3 Dépôt de l'état des activités de fonctionnement à des fins fiscales

Il est proposé par madame Stéphanie Gaudreault et unanimement résolu d'accepter le dépôt de l'état des activités de fonctionnement à des fins fiscales daté du 31 août 2018.



No de résolution
2018-09-242

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

4.4 Transferts budgétaires

Il est proposé par madame Karine Ayotte et unanimement résolu que les transferts intra budgétaires suivants au fonds des activités de fonctionnement portant les numéros 2018-92 à 2018-121 inclusivement au montant de 27 210 \$ soient et sont autorisés :

N°	Transfert de \$	Du G/L CT	Au G/L DT
2018-92	1 \$	01 21231 003	01 21231 006
2018-93	1 \$	02 12001 951	02 12000 951
2018-94	77 \$	02 13000 454	02 13000 414
2018-95	1 \$	02 23000 442	02 23000 951
2018-96	3 521 \$	02 32599 526	02 32000 631
2018-97	651 \$	02 33000 516	02 32000 633
2018-98	14 \$	02 13000 660	02 32000 660
2018-99	746 \$	02 33000 516	02 32505 526
2018-100	913 \$	02 33000 516	02 32510 526
2018-101	5 035 \$	02 33004 141	02 33000 141
2018-102	577 \$	02 33000 516	02 33000 995
2018-103	241 \$	02 33000 516	02 33505 526
2018-104	1 \$	01 21111 000	02 37000 951
2018-105	1 \$	01 21111 000	02 37001 951
2018-106	72 \$	02 41201 640	02 41201 521
2018-107	117 \$	02 41401 200	02 41400 200
2018-108	4 707 \$	01 21111 000	02 45220 446
2018-109	1 \$	02 61000 670	02 61000 951
2018-110	39 \$	02 62900 670	02 62900 310
2018-111	53 \$	02 62900 670	02 62900 331
2018-112	10 \$	02 70120 522	02 70120 640
2018-113	2 000 \$	02 70140 516	02 70140 411
2018-114	329 \$	02 70144 521	02 70140 411
2018-115	439 \$	02 70220 660	02 70140 660
2018-116	1 710 \$	01 23475 000	02 70150 141
2018-117	42 \$	01 23475 000	02 70150 200
2018-118	2 030 \$	03 41000 002	02 70152 447
2018-119	385 \$	02 32000 699	02 70220 522
2018-120	196 \$	01 21111 000	02 70220 522
2018-121	3 300 \$	01 21111 000	03 51000 002
TOTAL	27 210 \$		

2018-09-243

4.5 Appropriation du surplus non affecté

Il est proposé par monsieur Roch Vézina et unanimement résolu qu'une somme de 2 030 \$ soit appropriée au surplus non affecté pour être transférée au fonds des activités de fonctionnement et qu'une autre somme de 7 684 \$ soit également appropriée au surplus non affecté pour être transférée au fonds des activités d'investissement.



No de résolution
ou annotation

2018-09-244

4.6 Assistance à la réalisation d'une démarche de maintien d'équité salariale

Il est proposé par madame Stéphanie Gaudreault et unanimement résolu d'octroyer un mandat à la firme *Raymond Chabot Grant Thornton* pour une assistance à la réalisation d'une démarche de maintien d'équité salariale.

Le tout tel que présenté dans une offre de services datée du 12 juillet 2018 et signée par monsieur Michel Cavanagh. Les honoraires pour réaliser ce mandat sont d'un maximum de 2 175 \$ avant taxes.

ADMINISTRATION

2018-09-245

5.1 Mandat pour représenter la municipalité de Sainte-Luce à la Cour du Québec ch. civ. div. des petites créances

Il est proposé par monsieur Roch Vézina et unanimement résolu que monsieur Jean Robidoux, directeur général de la municipalité de Sainte-Luce, soit mandaté pour représenter celle-ci à la Cour du Québec ch. civ. div. des petites créances, dans le dossier no 135-32-7000 16-188.

2018-09-246

5.2 Appel de projets pour la mise en commun d'équipements, d'infrastructures, de services ou d'activités en milieu municipal – Adhésion au projet camping inter-municipal

CONSIDÉRANT les besoins régionaux en espaces de camping;

CONSIDÉRANT la nécessité de s'associer pour faire face à des défis qui dépassent souvent les frontières de nos municipalités;

CONSIDÉRANT les avantages d'offrir des offres d'hébergement diversifiées répondant aux besoins variés de la clientèle touristique d'aujourd'hui;

CONSIDÉRANT la volonté nouvelle des municipalités à travailler de concert pour non seulement répondre aux besoins de leurs communautés et surtout à aborder les dossiers en pouvant compter sur les forces organisationnelles de chacune;

Il est proposé par monsieur Gaston Rioux et unanimement résolu d'adhérer au projet de camping inter-municipal composé des municipalités de Sainte-Luce et de Price.

2018-09-247

5.3 Appel de projets pour la mise en commun d'équipements, d'infrastructures, de services ou d'activités en milieu municipal - Nomination de Price comme mandataire

CONSIDÉRANT la volonté des municipalités de Sainte-Luce et de Price à travailler ensemble avec comme objectif la mise en place d'un projet de camping inter-municipal;



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CONSIDÉRANT la nécessité d'évaluer à la fois le type de structure de gouvernance nécessaire à un tel projet ainsi que le potentiel des espaces proposés pour la mise en place de camping;

CONSIDÉRANT l'obligation de nommer un seul mandataire qui devra déposer la demande d'aide financière au programme «Aide financière pour la mise en commun d'équipements, d'infrastructures de services ou d'activités en milieu municipal» au nom des trois municipalités;

Il est proposé par monsieur Gaston Rioux et unanimement résolu de désigner comme mandataire la municipalité du Village de Price responsable du dépôt du projet de camping inter-municipal dans le cadre du programme «Aide financière pour la mise en commun d'équipements, d'infrastructures de services ou d'activités en milieu municipal».

2018-09-248

5.4 Report de la séance du conseil du 1^{er} octobre 2018

CONSIDÉRANT QUE des élections provinciales se tiendront le lundi 1^{er} octobre 2018;

POUR CE MOTIF, il est proposé par monsieur Rémi-Jocelyn Côté et unanimement résolu que la séance du conseil prévue pour le lundi 1^{er} octobre 2018 soit reportée au mardi 2 octobre 2018.

2018-09-249

5.5 Mandat pour accompagner la Municipalité dans une consultation citoyenne et planification stratégique

Il est proposé par monsieur Rémi-Jocelyn Côté et unanimement résolu d'octroyer un mandat à la firme *Visages régionaux* pour accompagner la Municipalité dans une consultation citoyenne et planification stratégique. Les honoraires pour ce mandat sont de 8 579,20 \$ avant taxes. Le paiement de cette somme sera assuré par une appropriation du surplus libre.

URBANISME

2018-09-250

6.1 Dépôt de l'étude de suivi de relocalisation de la faune benthique dans l'Anse-aux-Coques

Il est proposé par madame Karine Ayotte et unanimement résolu d'accepter le dépôt de l'étude de suivi de relocalisation de la faune benthique à la plage de l'Anse-aux-Coques.

2018-09-251

6.2 Avis de motion du règlement R-2018-245 modifiant le règlement R-2009-113, relatif au plan d'urbanisme au sujet de l'érosion côtière

Avis de motion est donné par monsieur Roch Vézina à l'effet que lors d'une prochaine séance du conseil un règlement sera présenté portant le numéro R-2018-245 modifiant le règlement R-2009-113, relatif au plan d'urbanisme au sujet de l'érosion côtière.



No de résolution
ou annotation

2018-09-252

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

6.3 Adoption du projet de règlement R-2018-245 modifiant le règlement R-2009-113, relatif au plan d'urbanisme au sujet de l'érosion côtière

CONSIDÉRANT QUE la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* prévoit que le conseil de Municipalité peut modifier son plan d'urbanisme (L. R. Q., chapitre A-19.1, article 109 et les suivants);

CONSIDÉRANT QUE la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* exige l'adoption de règlements de concordance à la suite de modifications du schéma d'aménagement et de développement de la MRC (L. R. Q., chapitre A-19.1, article 58);

CONSIDÉRANT QUE des modifications au schéma d'aménagement et de développement de la MRC ont été apportées relativement à l'érosion côtière.

POUR CES MOTIFS il est proposé par monsieur Roch Vézina et unanimement résolu que soit adopté ce projet de règlement numéro R-2018-245 qui se lit comme suit :

ARTICLE 1 : PRÉAMBULE

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2 : TITRE

Le présent règlement porte le titre de « Règlement numéro R-2018-245 modifiant le règlement R-2009-113 relatif au plan d'urbanisme au sujet de l'érosion côtière ».

ARTICLE 3 : BUT DU RÈGLEMENT

Le but du présent règlement est d'assurer la concordance avec les modifications apportées au schéma d'aménagement et de développement de la MRC relativement à l'érosion côtière.

ARTICLE 4 : MODIFICATION DU PLAN DES SITES D'INTÉRÊT ET DE CONTRAINTES

Le plan des sites d'intérêt et de contraintes (feuillet numéro 9092-2009-C) est modifié par le remplacement de la zone à risque d'érosion et submersion côtière par une nouvelle zone de contrainte relative à l'érosion côtière issue du règlement RÈG2017-310 de la MRC de La Mitis.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

ARTICLE 5 : ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à la *Loi*.

<i>(Signé)</i> _____	<i>(Signé)</i> _____
Maïté Blanchette-Vézina	Jean Robidoux
Maire	Directeur général et sec.trésorier

2018-09-253

6.4 Avis de motion de l'adoption du règlement R-2018-246 modifiant le règlement de zonage R-2009-114 relativement à l'érosion côtière

Avis de motion est donné par monsieur Roch Vézina à l'effet que lors d'une prochaine séance du conseil un règlement sera présenté portant le numéro R-2018-246, modifiant le règlement de zonage R-2009-114 relativement à l'érosion côtière.

2018-09-254

6.5 Adoption du projet de règlement R-2018-246 modifiant le règlement de zonage R-2009-114 relativement à l'érosion côtière

CONSIDÉRANT QUE la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* prévoit que le conseil municipal peut modifier ses règlements d'urbanisme en tout temps (L. R. Q., chapitre A-19.1, articles 123 et les suivants);

CONSIDÉRANT QUE la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* exige l'adoption de règlements de concordance à la suite de modifications du schéma d'aménagement et de développement de la MRC (L. R. Q., chapitre A-19.1, article 58);

CONSIDÉRANT QUE des modifications au schéma d'aménagement et de développement de la MRC ont été apportées relativement à l'érosion côtière.

POUR CES MOTIFS il est proposé par monsieur Roch Vézina et unanimement résolu que soit adopté le projet de règlement numéro R-2018-246 qui se lit comme suit :

ARTICLE 1 : PRÉAMBULE

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2 : TITRE

Le présent règlement porte le titre de « Règlement numéro R-2018-246 modifiant le règlement de zonage R-2009-114 relativement à l'érosion côtière ».

ARTICLE 3 : BUT DU RÈGLEMENT

L'objectif du présent règlement est d'assurer la concordance avec les modifications apportées au schéma d'aménagement et de développement de la MRC relativement à l'érosion côtière.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

ARTICLE 4 : REMPLACEMENT D'UNE DÉFINITION

L'article 2.4 est modifié en remplaçant le paragraphe 180.1 par le suivant :

« **180.1 Ligne de côte** : Pour les portions de côte cartographiées par le gouvernement du Québec, la ligne de côte correspond à celle identifiée sur les feuillets cartographiques transmis par le gouvernement à la MRC de La Mitis, laquelle ligne fut déterminée selon les critères explicités à l'annexe 3 du présent règlement. Pour les portions de côte non cartographiées par le gouvernement du Québec, la ligne de côte est constituée par l'assemblage linéaire de l'ensemble des lignes de terrain identifiées sur un plan de cadastre qui sont contiguës au domaine hydrique public du fleuve Saint-Laurent. »

ARTICLE 5 : REMPLACEMENT DE LA SECTION IV DU CHAPITRE 14

La section IV du chapitre 14, incluant les articles 14.17 à 14.20, est entièrement remplacée par la section suivante :

« SECTION IV DISPOSITIONS RELATIVES AUX ZONES DE CONTRAINTES RELATIVES À L'ÉROSION CÔTIÈRE

[LAU article 113 ; 2e alinéa ; paragraphe 16°]

14.17 Travaux et territoire assujettis

Les dispositions de la présente section sont en supplément des articles des sections I et II du présent chapitre. Les normes les plus restrictives s'appliquent.

Toutes les constructions ainsi que tous les travaux et ouvrages situés dans une zone de contraintes relative à l'érosion côtière illustrée au plan numéro 9092-2018-G doivent être conformes aux dispositions de la présente section.

Pour fins d'interprétation, le guide d'utilisation de l'annexe 3 peut être employé en complément du chapitre 2 du présent règlement.

14.18 Normes applicables aux zones de contraintes relatives à l'érosion côtière

Toute intervention visée aux tableaux 14.18.1 et 14.18.2 est interdite dans les parties de zones de contraintes relatives à l'érosion côtière spécifiée, incluant tout terrain au-delà de la ligne de côte, côté fleuve.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

**TABLEAU 14.18.1 : NORMES APPLICABLES AUX TERRAINS DES
USAGES HABITATIONS UNIFAMILIALES,
BIFAMILIALES ET TRIFAMILIALES**

Intervention projetée		Territoire visé
BÂTIMENT PRINCIPAL	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Construction; ▪ Reconstruction à la suite d'un événement lié à l'érosion ou la submersion côtière; ▪ Agrandissement équivalent ou supérieur à 50 % de la superficie au sol; ▪ Déplacement sur le même lot pour s'approcher de la ligne de côte; ▪ Reconstruction sur de nouvelles fondations à la suite d'un incendie ou de la manifestation d'un aléa autre que l'érosion ou la submersion côtière; ▪ Agrandissement inférieur à 50 % de la superficie au sol et qui s'approche de la ligne de côte. 	Interdit ¹ dans l'ensemble de la zone de contraintes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Agrandissement inférieur à 50 % de la superficie au sol et qui ne s'approche pas de la ligne de côte; ▪ Agrandissement par l'ajout d'un étage ou d'un demi-étage supérieur au rez-de-chaussée. 	Interdit ¹ dans une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
BÂTIMENT ACCESSOIRE ATTENANT	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ajout ou agrandissement qui est inférieur ou égal à 3 mètres, mesuré perpendiculairement à la fondation existante du bâtiment principal et qui s'approche de la ligne de côte 	Interdit dans une marge de précaution d'une largeur de 10 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
BÂTIMENT ACCESSOIRE ISOLÉ	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Construction; ▪ Reconstruction; ▪ Agrandissement; ▪ Déplacement sur le même lot. 	Interdit ¹ dans une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
PISCINE CREUSÉE OU SEMI-CREUSÉE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Implantation; ▪ Remplacement. 	Interdit ¹ dans une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

**TABLEAU 14.18.1 : NORMES APPLICABLES AUX USAGES
HABITATIONS UNIFAMILIALES, BIFAMILIALES
ET TRIFAMILIALES (suite)**

Intervention projetée		Territoire visé
INFRASTRUCTURES, TERRASSEMENTS ET TRAVAUX DIVERS	<ul style="list-style-type: none"> Raccordement d'un réseau d'aqueduc ou d'égout à un bâtiment existant; Implantation ou réfection d'un chemin d'accès privé menant à un bâtiment principal. 	Interdit dans une marge de précaution d'une largeur de 10 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
	<ul style="list-style-type: none"> Travaux de déblai ou d'excavation (permanents); Abattage d'arbres. 	Interdit dans une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
USAGE SENSIBLE	<ul style="list-style-type: none"> Ajout d'un usage sensible ou d'un usage pour fins de sécurité publique dans un bâtiment existant. 	Interdit ^I dans l'ensemble de la zone de contraintes
TRAVAUX DE PROTECTION	<ul style="list-style-type: none"> Implantation ou reconstruction d'un ouvrage de protection contre l'érosion côtière. 	Interdit ^{II} dans l'ensemble de la zone de contraintes

Malgré les interdictions spécifiées au tableau 14.18.1, les travaux, ouvrages et constructions suivants sont autorisés :

- 1° un bâtiment accessoire d'une superficie de 15 mètres carrés et moins ne nécessitant aucun déblai ou excavation, reposant sur une dalle ou des piliers (exemples : cages de blocs de béton ou de bois, pieux, pilotis);
- 2° les infrastructures, les travaux de terrassements et les travaux divers nécessaires pour des raisons de santé et de sécurité publiques;
- 3° une excavation ou un déblai de moins de 50 centimètres ou d'une superficie de moins de 5 mètres carrés (exemple : les excavations pour prémunir les constructions du gel à l'aide de pieux vissés ou de tubes à béton (sonotubes));
- 4° une excavation nécessaire dans le cadre de travaux visés par la présente réglementation; seule la norme de l'intervention principale s'applique;
- 5° les travaux de déblais ou d'excavation pour une installation septique;
- 6° les coupes d'assainissement et de contrôle de la végétation sans essouchement;
- 7° les activités d'aménagements forestiers assujettis à la Loi sur l'aménagement durable du territoire forestier;
- 8° l'entretien et la réfection d'un ouvrage de protection contre l'érosion côtière.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

TABLEAU 14.18.2 : NORMES APPLICABLES AUX AUTRES USAGES

Intervention projetée		Territoire visé
BÂTIMENT PRINCIPAL	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Construction; ▪ Reconstruction à la suite d'un événement lié à l'érosion ou la submersion côtière; ▪ Agrandissement équivalent ou supérieur à 50 % de la superficie au sol ou qui s'approche de la ligne de côte; ▪ Déplacement sur le même lot pour s'approcher de la ligne de côte. 	Interdit ¹ dans l'ensemble de la zone de contraintes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Agrandissement inférieur à 50 % de la superficie au sol et qui ne s'approche pas de la ligne de côte; ▪ Déplacement sur le même lot sans s'approcher de la ligne de côte. 	Interdit ¹ dans une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
BÂTIMENT ACCESSOIRE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Construction; ▪ Reconstruction; ▪ Agrandissement; ▪ Déplacement sur le même lot pour s'approcher de la ligne de côte. 	Interdit ¹ dans l'ensemble de la zone de contraintes
BÂTIMENT PRINCIPAL ET ACCESSOIRE OU OUVRAGE — USAGE AGRICOLE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Construction; ▪ Reconstruction; ▪ Agrandissement; ▪ Déplacement sur le même lot pour s'approcher de la ligne de côte. 	Interdit ¹ dans l'ensemble de la zone de contraintes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Déplacement sur le même lot sans s'approcher de la ligne de côte. 	Interdit ¹ dans une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

**TABLEAU 14.18.2 : NORMES APPLICABLES AUX AUTRES USAGES
(suite)**

	Intervention projetée	Territoire visé
INFRASTRUCTURES, TERRASSEMENTS ET TRAVAUX DIVERS	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Implantation ou reconstruction, pour des raisons autres que de santé ou de sécurité publique, de route, rue, pont, aqueduc, égout, installation de prélèvement d'eau souterraine, réservoir de 2 000 litres et plus, éolienne ou chemin de fer. 	Interdit ^I dans l'ensemble de la zone de contraintes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Implantation ou reconstruction, pour des raisons de santé ou de sécurité publique, de route, rue, pont, aqueduc, égout, installation de prélèvement d'eau souterraine, réservoir de 2 000 litres et plus, éolienne ou chemin de fer; ▪ Raccordement d'un réseau d'aqueduc ou d'égout à un bâtiment existant; ▪ Implantation ou reconstruction d'un chemin d'accès privé menant à un bâtiment principal (sauf agricole). 	Interdit dans une marge de précaution d'une largeur de 10 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Travaux de déblai ou d'excavation (permanents); ▪ Implantation ou remplacement d'une piscine creusée privée. 	Interdit ^I dans une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
USAGE SENSIBLE OU À DES FINS D'UTILITÉ PUBLIQUE	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Ajout ou changement d'un d'usage sensible ou à des fins de sécurité publique; ▪ Ajout d'un logement supplémentaire dans un bâtiment d'habitation existant; ▪ Conversion d'un bâtiment existant à des fins d'habitation multifamiliale ou en commun; ▪ Piscine publique. 	Interdit ^I dans l'ensemble de la zone de contraintes
	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Implantation ou agrandissement d'un usage récréatif intensif extérieur. 	Interdit ^I dans une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte
TRAVAUX DE PROTECTION	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Implantation ou reconstruction d'un ouvrage de protection contre l'érosion côtière. 	Interdit ^{II} dans l'ensemble de la zone de contraintes



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

Malgré les interdictions spécifiées au tableau 14.18.2, les travaux, ouvrages et constructions suivants sont autorisés :

- 1° Au-delà d'une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres, mesurée à partir de la ligne de côte, les bâtiments nécessaires à l'exercice d'un usage récréotouristique (classe d'usage Observation et interprétation de la nature) reposant sur une dalle ou des piliers (exemples : cages de blocs de béton ou de bois, pieux, pilotis);
- 2° Les bâtiments principaux nécessaires à l'exercice des activités liées à l'industrie de la pêche et à l'industrie nautique;
- 3° Les bâtiments accessoires nécessaires à l'exercice des activités liées à l'industrie de la pêche et à l'industrie nautique, reposant sur une dalle ou des piliers (exemples : cages de blocs de béton ou de bois, pieux, pilotis);
- 4° une infrastructure ne nécessitant aucun travail de déblai ou d'excavation (exemples : les conduites en surface du sol, les réseaux électriques ou de télécommunications);
- 5° les travaux liés à l'implantation et à l'entretien du réseau d'électricité d'Hydro-Québec;
- 6° les routes de détour, de déviation et les chemins d'accès temporaires à condition que ceux-ci soient démantelés à la fin des travaux et qu'une remise en état des lieux soit réalisée;
- 7° les travaux d'entretien, de réfection et d'amélioration du réseau routier et ferroviaire provincial, ainsi que leurs composantes situées à l'intérieur de l'emprise de celui-ci;
- 8° les travaux, les constructions et les modifications du réseau routier ou ferroviaire provincial et municipal nécessaires afin de les rendre plus conformes aux normes en sécurité routière;
- 9° une excavation ou un déblai de moins de 50 centimètres ou d'une superficie de moins de 5 mètres carrés (exemple : les excavations pour prémunir les constructions du gel à l'aide de pieux vissés ou de tubes à béton (sonotubes));
- 10° les déblais et les excavations nécessaires à l'entretien et à la réfection du réseau routier;
- 11° les déblais et les excavations nécessaires pour la réalisation d'intervention, de travaux ou de constructions visés par les dispositions de la présente section, seule la norme de l'intervention principale s'applique;
- 12° les travaux de déblais ou d'excavation pour une installation septique;
- 13° les travaux de déblais ou d'excavation requis dans le cadre travaux de création, d'aménagement, de nettoyage et d'entretien relatifs aux cours d'eau décrétés par une autorité municipale conformément aux pouvoirs et devoirs qui lui sont conférés par la Loi sur les compétences municipales;
- 14° les coupes d'assainissement et de contrôle de la végétation sans essouchement;
- 15° les activités d'aménagements forestiers assujettis à la Loi sur l'aménagement durable du territoire forestier;



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

- 16° l'abattage d'arbres nécessaire à la réalisation de travaux de drainage;
- 17° l'entretien et la réparation d'un ouvrage de protection contre l'érosion côtière.

14.19 Levée d'une interdiction par le biais d'une expertise

Les interventions interdites à l'article 14.18, mais visées par un exposant en chiffre romain (« I » ou « II ») peuvent être levées par le dépôt d'une expertise répondant aux exigences décrites ci-après :

TABLEAU 14.19.1 CONDITIONS RELATIVES À LA LEVÉE DES INTERDICTIONS

Type d'interdit	Type d'expertise requise	Conditions à respecter pour lever l'interdiction
I	Expertise hydraulique (Type 1)	L'intervention régie peut être permise à la condition : <ul style="list-style-type: none"> qu'une expertise hydraulique de type 1 répondant aux exigences décrites au tableau 14.19.2 soit présentée à l'appui d'une demande de permis ou de certificat. Si l'intervention vise le réseau routier et ferroviaire provincial, elle est permise à la condition qu'une expertise hydraulique de type 1 ou type 2 répondant aux exigences décrites aux tableaux 14.19.2 et 14.19.4 soit réalisée.
II	Expertise hydraulique (Type 2)	Les travaux de protection contre l'érosion côtière peuvent être permis à la condition suivante : <ul style="list-style-type: none"> qu'une expertise hydraulique de type 2 répondant aux exigences décrites aux tableaux 14.19.3 et 14.19.4 soit présentée à l'appui d'une demande de permis ou de certificat.

TABLEAU 14.19.2 EXIGENCES POUR UNE EXPERTISE HYDRAULIQUE DE TYPE 1

BUT DE L'EXPERTISE	CONCLUSION ET RECOMMANDATION
L'expertise doit : <ul style="list-style-type: none"> déterminer l'élévation du socle rocheux; évaluer l'élévation du socle rocheux pour assurer que l'intervention envisagée soit protégée contre l'érosion côtière; évaluer le danger associé à la submersion côtière. 	L'expertise doit statuer sur : <ul style="list-style-type: none"> la présence du socle rocheux sous les dépôts meubles L'expertise doit confirmer que : <ul style="list-style-type: none"> le socle rocheux protégera contre l'érosion côtière le site où l'intervention sera effectuée; l'intervention envisagée ne sera pas menacée par le déferlement des vagues lors des tempêtes.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

**TABLEAU 14.19.3 INTERVENANTS AUTORISÉS SELON LES FAMILLES
DE MESURES DE PROTECTION POUR UNE
EXPERTISE HYDRAULIQUE DE TYPE 2**

TYPE DE MESURE	INTERVENANT AUTORISÉ
FAMILLE 1 — VÉGÉTALISATION DES RIVES FAMILLE 2 OUVRAGE DE STABILISATION LÉGER	<ul style="list-style-type: none"> • Propriétaire privé • Collectif de propriétaires privés • Autorité publique
FAMILLE 3 — RECHARGEMENT DE PLAGE	<ul style="list-style-type: none"> • Collectif de propriétaires privés • Autorité publique
FAMILLE 4 — STABILISATION MÉCANIQUE	<ul style="list-style-type: none"> • Propriétaire privé si le terrain est situé à l'intérieur d'un segment de côte majoritairement stabilisé mécaniquement et que le site est enclavé entre deux sites d'intervention situés à moins de 30 mètres de part et d'autre qui ont fait l'objet de travaux de protection mécanique conformément à un certificat d'autorisation municipal ou provincial • Autorité publique

Pour être valide, une expertise hydraulique doit avoir été effectuée après l'entrée en vigueur du règlement de concordance de la municipalité locale. De plus, cette expertise doit être produite à l'intérieur d'un délai de deux ans précédant la date de la demande de permis ou de certificat. Elle peut toutefois être réévaluée pour confirmer les conclusions et les recommandations.

Tous les travaux de développement et d'amélioration du réseau routier et ferroviaire provincial qui requièrent une expertise pour l'obtention d'un certificat d'autorisation pourront être réalisés sur la foi des expertises (avis, évaluation, rapport, recommandation, etc.) produites par le ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports (MTMDET) ou réalisées par un mandataire du MTMDET, puisqu'elles satisfont les critères énoncés ci-dessus et respectent le cadre normatif.

**TABLEAU 14.19.4 TABLEAU DES EXIGENCES DE TYPE 2 SELON LES
FAMILLES DE MESURES DE PROTECTION PRÉVUES**

FAMILLE DE MESURE	BUT DE L'EXPERTISE	CONCLUSION ET RECOMMANDATION
FAMILLE 1 VÉGÉTALISATION DES RIVES	L'expertise doit : <ul style="list-style-type: none"> • décrire les travaux correspondant à la mesure de protection projetée 	Éléments à inclure : <ul style="list-style-type: none"> • description des travaux correspondant à la technique de végétalisation des rives; • plan et coupe des travaux proposés.
FAMILLE 2 OUVRAGE DE STABILISATION LÉGER	L'expertise doit : <ul style="list-style-type: none"> • évaluer les effets de la mesure de protection projetée sur l'érosion de la 	L'expertise doit confirmer que : <ul style="list-style-type: none"> • la mesure de stabilisation légère proposée est appropriée au site et contribue à améliorer la



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

	<p>côte et sur la pérennité du site</p>	<p>pérennité du site, le projet de stabilisation léger proposé respecte les règles de l'art;</p> <ul style="list-style-type: none"> • la mesure réduit l'effet de l'érosion côtière. <p>Éléments à inclure :</p> <ul style="list-style-type: none"> • les limites du secteur protégé par les mesures de protection contre l'érosion côtière; • les effets appréhendés (positifs et négatifs) des mesures de protection envisageables contre l'érosion côtière sur le secteur protégé et les secteurs adjacents; • les effets appréhendés (positifs et négatifs) des mesures de protection envisageables contre l'érosion côtière sur la submersion côtière du secteur à protéger et les secteurs adjacents; • une estimation de la durée de vie. <p>L'expertise doit faire état des recommandations suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> • les méthodes de travail et la période d'exécution; • les inspections et l'entretien nécessaire pour maintenir le bon état et la pérennité des mesures de protection contre l'érosion.
<p style="text-align: center;">FAMILLE 3 RECHARGEMENT DE PLAGE</p>	<p>L'expertise doit :</p> <ul style="list-style-type: none"> • évaluer les effets de la mesure de protection projetée (rechargement de plage) sur le processus d'érosion de la côte et sur la pérennité du site 	<p>L'expertise doit confirmer que :</p> <ul style="list-style-type: none"> • le rechargement de plage est une mesure de protection appropriée au site et contribuera à améliorer la pérennité du site; • le projet de rechargement de plage proposé respecte les règles de l'art. <p>Éléments à inclure :</p> <ul style="list-style-type: none"> • les limites du secteur protégé par les mesures de protection contre l'érosion côtière; • les effets appréhendés (positifs et négatifs) des mesures de protection envisageables contre l'érosion côtière sur le secteur protégé. et les



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

		<p>secteurs adjacents,</p> <ul style="list-style-type: none"> • les effets appréhendés (positifs et négatifs) des mesures de protection envisageables contre l'érosion côtière sur la submersion côtière dans le secteur protégé et les secteurs adjacents; • le projet de rechargement de plage proposé inclut, si possible, des moyens pour diminuer les effets négatifs appréhendés sur le site visé et les terrains adjacents; • Les éléments considérés pour dimensionner l'ouvrage (exemples : période de récurrence, niveau d'eau, vague caractéristique, etc.); • La durée de vie des mesures de protection contre l'érosion côtière. <p>L'expertise doit faire état des recommandations suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none"> • les méthodes de travail et la période d'exécution; • Les inspections et l'entretien nécessaires pour maintenir le bon état et la pérennité des mesures de protection contre l'érosion côtière.
<p>FAMILLE 4 STABILISATION MÉCANIQUE</p>	<p>L'expertise doit :</p> <ul style="list-style-type: none"> • énumérer les mesures de protection (mécanique) contre l'érosion côtière envisageables; • évaluer les effets de la mesure de protection (stabilisation mécanique) projetée sur la pérennité du site et sur le processus d'érosion de la côte. 	<p>L'expertise doit confirmer que :</p> <ul style="list-style-type: none"> • les mesures de protection par végétalisation des rives (type 1) ou par rechargement de plage (type 3) ne peuvent être appliquées sur le site; • le projet de travaux de stabilisation mécanique proposée est approprié au site et contribue à améliorer la pérennité du site; • le projet de travaux de stabilisation mécanique respecte les règles de l'art; • le projet de travaux de stabilisation mécanique proposé inclut, si possible, des moyens pour diminuer les effets négatifs appréhendés en lien avec l'érosion et la submersion côtière sur le site visé et les



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

		<p>terrains adjacents.</p> <p>Éléments à inclure :</p> <ul style="list-style-type: none">• les limites du secteur protégé par les mesures de protection contre l'érosion côtière;• les effets appréhendés (positifs et négatifs) des mesures de protection envisageables contre l'érosion côtière sur le secteur protégé et les secteurs adjacents;• les effets appréhendés (positifs et négatifs) des mesures de protection envisageables contre l'érosion côtière sur la submersion côtière dans le secteur protégé et les secteurs adjacents;• les éléments considérés pour dimensionner les travaux de stabilisation mécanique (exemples : période de récurrence, niveau d'eau, vague caractéristique, etc.);• la durée de vie des mesures de protection contre l'érosion côtière. <p>L'expertise doit faire état des recommandations suivantes :</p> <ul style="list-style-type: none">• les méthodes d'analyse et de travail et la période d'exécution;• les inspections et l'entretien nécessaire pour maintenir le bon état et la pérennité des mesures de protection contre l'érosion côtière.
--	--	--

14.20 Approbation d'une expertise

Une expertise réalisée en vertu de l'article 14.19 doit être analysée par le Comité consultatif d'urbanisme ainsi qu'approuvée ou désapprouvée par le Conseil municipal selon les modalités spécifiées à l'article 145.42 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme.

Le Conseil peut assujettir des conditions à sa décision d'approuver l'expertise selon les modalités spécifiées à l'article 145.43 de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme. »

ARTICLE 6 : REMPLACEMENT DU PLAN 9092-2012-G

Le plan 9092-2012-G intitulé « Zones à risque d'érosion et de submersion côtière » est remplacé par le plan 9092-2018-G intitulé « Zones de contraintes relatives à l'érosion côtière », joint l'annexe A du présent règlement.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

ARTICLE 7 : AJOUT DE DOCUMENTS EN ANNEXE

L'annexe 3 – *Guide d'utilisation des cartes de zones de contraintes et du cadre normatif visant le contrôle de l'utilisation du sol* est joint en annexe du règlement de zonage. Cette nouvelle annexe est jointe à l'annexe B du présent règlement.

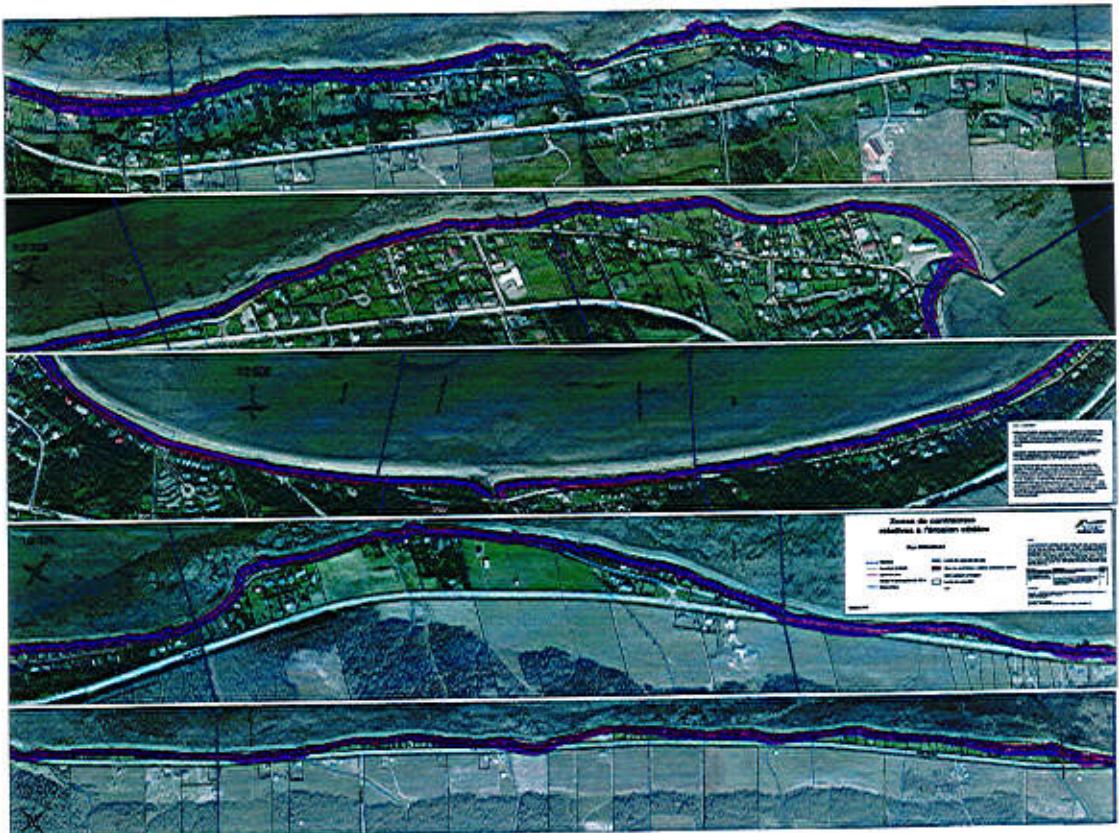
L'annexe 4 – *Synthèse des normes en bordure du fleuve Saint-Laurent* est jointe en annexe du règlement de zonage. Cette nouvelle annexe est jointe à l'annexe C du présent règlement.

ARTICLE 8 : ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

(Signé) _____
Maïté Blanchette-Vézina
Maire

(Signé) _____
Jean Robidoux
Directeur général et sec.trésorier





No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

sécurité publique
Québec

GUIDE D'UTILISATION

DES CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET DU CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL



Photo, UQAR 2010

CARTOGRAPHIE DES ZONES DE CONTRAINTES RELATIVES À
L'ÉROSION CÔTIÈRE LE LONG DE L'ESTUAIRE
ET DU GOLFE DU SAINT-LAURENT

MUNICIPALITÉ RÉGIONALE DE COMTÉ DE LA MITIS

Direction de la prévention et de la planification
Service de l'expertise

Octobre 2017



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

TABLES DES MATIÈRES

1. INTRODUCTION.....	1
2. ÉTAT DE SITUATION DES OUTILS DE GESTION DES RISQUES D'ÉROSION CÔTIÈRE.....	2
3. ÉROSION CÔTIÈRE.....	4
3.1 Contexte géologique général.....	4
3.2 Définition et causes de l'érosion côtière.....	4
3.3 Problématique de l'érosion côtière au Québec.....	6
3.4 L'incidence des travaux de protection de berges.....	6
3.5 Caractéristiques des côtes des MRC de La Mitis et de La Matanie.....	7
4. MÉTHODOLOGIE DE CARTOGRAPHIE DES ZONES EXPOSÉES À L'ÉROSION CÔTIÈRE.....	9
4.1 Zones exposées à l'érosion côtière.....	9
4.2 Description de la zone de contraintes.....	10
4.3 Représentation graphique.....	10
4.4 Précision des cartes.....	11
5. CADRE NORMATIF RELATIF AU CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL.....	13
5.1 Objectif du cadre normatif.....	13
5.2 Présentation des normes.....	13
5.3 Droits acquis.....	15
5.4 Description des normes selon la catégorie d'intervention.....	16
5.5 Construction.....	16
5.6 Reconstruction.....	16
5.6.1 Reconstruction à la suite d'un événement lié à l'érosion et la submersion côtières.....	16
5.6.2 Reconstruction en raison d'une autre cause que l'érosion et la submersion côtières.....	17
5.7 Déplacement sur le même lot.....	17
5.8 Agrandissement d'un bâtiment principal résidentiel.....	17
5.9 Bâtimens et constructions accessoires.....	20
5.10 Lotissement.....	21
5.11 Usages.....	22
5.11.1 Usages sensibles.....	23
5.11.2 Usages aux fins de sécurité publique.....	23
6. EXPERTISES TECHNIQUES.....	25
6.1 Validité de l'expertise technique.....	26
6.2 Travaux réalisés par les ministères ou leurs mandataires.....	27
7. DÉTERMINATION SUR LE TERRAIN.....	29
7.1 Détermination de la ligne de côte.....	29
7.1.1 La ligne de côte : côtes basses et côtes sans talus ou falaise.....	29
7.1.2 La ligne de côte : côtes avec basse falaise.....	29
8. LEXIQUE.....	31
9. RÉFÉRENCES.....	35



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

LISTE DES FIGURES

Figure 1 – Érosion verticale et horizontale (ou latérale) (Source UQAR, 2015)	5
Figure 2 – Démaigrissement de la plage à Pointe-à-Boisvert, Longue-Rive – Comparaison entre le niveau de la plage en 1988 et celui de 2006 (Photo : MSP)	6
Figure 3 – Travaux d'encrochement et effet de bout (Photo : MSP, 2000)	7
Figure 4 – Représentation en coupes de la zone de contrainte	10
Figure 5 – Portion d'une carte de la MRC de La Mitis présentant une zone de contraintes E et une zone non cartographiée	11
Figure 6 – Exemples d'agrandissements qui s'approchent de la ligne de côte	19
Figure 7 – Exemples d'agrandissements qui ne s'approchent pas de la ligne de côte	19
Figure 8 – Exemples de lotissements. En vert, un lotissement exclu de l'application du cadre normatif. En rouge un lotissement visé par le cadre normatif	22
Figure 9 – Démarche à suivre lors d'une demande de permis d'intervention dans une zone de contraintes	27
Figure 10 – Schéma pour la détermination de la ligne de côte, LDGIZC 2015	30
Figure 11 – Croquis d'un déblai	32
Figure 12 – Croquis d'une excavation	32

LISTE DES TABLEAUX

Tableau I – Équation détaillée utilisée pour le calcul de la bande de protection	10
Tableau II – Caractéristiques générales de la zone de contraintes	10
Tableau III – Définition des termes utilisés dans le cadre normatif pour l'application des normes	14
Tableau IV – Exemple de bâtiments et constructions accessoires	21



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

1. INTRODUCTION

Le présent guide accompagne les cartes de zones de contraintes à l'utilisation du sol relatives à l'érosion côtière le long de l'estuaire et du golfe du Saint-Laurent ainsi que le cadre normatif afférent qui sont produits par le gouvernement du Québec pour le territoire de la municipalité régionale de comté (MRC) de La Mitis. Il s'adresse aux autorités régionales et locales qui sont responsables d'assurer la sécurité des personnes et la protection des biens sur leur territoire en les aidant dans l'utilisation des cartes et l'application du cadre normatif qui leur est associé en matière de contrôle de l'utilisation du sol.

Les cartes des zones de contraintes à l'utilisation du sol ainsi que le cadre normatif sont destinés à être intégrés aux schémas d'aménagement et de développement des MRC ou des agglomérations, de manière à ce qu'ils soient ensuite inscrits et traduits dans les plans et les règlements d'urbanisme pour la planification du territoire et le contrôle de l'utilisation du sol, conformément aux exigences de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU)*¹.

Dans un premier temps, ce document présente un bref état de situation des outils de gestion des risques d'érosion côtière. Les problématiques liées à l'érosion côtière dans les dépôts meubles sont par la suite exposées. S'ensuivent un résumé de la méthodologie de la cartographie, une description de la zone de contraintes et une présentation des normes.

Le cadre normatif pour le contrôle de l'utilisation du sol dans les zones exposées à l'érosion côtière le long de l'estuaire du fleuve et du golfe du Saint-Laurent est transmis avec la cartographie. Il contient deux annexes : l'annexe I – Conditions relatives à la levée des interdictions et l'annexe II – Description des exigences requises pour chaque type d'expertise.

¹ L.R.Q., chapitre A-19.1, art. 5. Le schéma d'aménagement et de développement doit (1^{er} al. par. 4^o) « déterminer toute zone où l'occupation du sol est soumise à des contraintes particulières pour des raisons de sécurité publique, telle une zone [...] d'érosion, de glissement de terrain [...]. Il doit également (2^e al. par.1^o) comprendre un document complémentaire établissant des règles minimales qui obligent les municipalités à adopter des dispositions réglementaires pour des raisons de sécurité publique en vertu de :

- l'art. 113, 2^e al., par. 16^o pour « [...] régir ou prohiber tous les usages du sol, constructions ou ouvrages, ou certains d'entre eux, compte tenu, soit de la topographie du terrain, [...], soit des dangers d'éboulis, de glissement de terrain [...] »;
- l'art. 115, 2^e al., par. 4^o pour « régir ou prohiber toutes les opérations cadastrales ou certaines d'entre elles, compte tenu, soit de la topographie du terrain, [...], soit des dangers d'inondation, d'éboulis, de glissement de terrain [...] »;
- l'art. 53.14, al.1, « Le ministre peut, au moyen d'un avis motivé et pour des raisons de sécurité publique, demander des modifications au schéma en vigueur. L'avis mentionne la nature et l'objet des modifications à apporter. ».



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

2. ÉTAT DE SITUATION DES OUTILS DE GESTION DES RISQUES D'ÉROSION CÔTIÈRE

La prise en compte des risques dans l'aménagement du territoire constitue un des meilleurs moyens de prévention des sinistres. L'objectif est de contrôler l'utilisation du sol dans les zones de contraintes relatives à l'érosion côtière le long de l'estuaire et du golfe du Saint-Laurent.

Sur le territoire de la Côte-Nord, l'entente spécifique sur l'érosion côtière, signée en 2000 entre le gouvernement du Québec et l'ancien Conseil régional de développement de la Côte-Nord, a rendu possible la réalisation de travaux qui ont permis au gouvernement du Québec d'acquiescer de multiples connaissances et de développer une expertise afin de bien circonscrire la problématique de l'érosion côtière le long de l'estuaire et du golfe du Saint-Laurent (diagnostic de l'état des berges, détermination des causes de l'érosion et plan préliminaire de gestion intégrée des berges). Les résultats de ces travaux sont présentés dans un rapport publié en 2005². Par la suite, des travaux interministériels ont été entrepris dans le but de revoir les outils cartographiques et réglementaires utilisés pour l'aménagement du territoire.

Depuis 2005, les MRC et les municipalités de la Côte-Nord ont adopté des règlements pour régir la construction dans les zones d'érosion côtière identifiées dans cette étude. Puisque le territoire de certaines MRC était également exposé aux glissements de terrain, le gouvernement du Québec a produit de nouvelles cartes couvrant à la fois les zones exposées aux glissements de terrain et à l'érosion côtière. De telles cartes ont été produites pour les MRC de Charlevoix, de la Haute-Côte-Nord et de Manicouagan.

Sur le territoire du Bas-Saint-Laurent et de la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine, certaines MRC avaient, de leur propre initiative, déterminé des zones exposées à l'érosion, basées sur les connaissances scientifiques et le savoir local, et adopté une réglementation pour contrôler le développement dans ces zones.

En août 2011, le ministère de la Sécurité publique du Québec (MSP) a transmis aux MRC du Bas-Saint-Laurent, de la Gaspésie et des Îles-de-la-Madeleine une cartographie de l'ensemble des types de côtes et un cadre normatif afférent visant le contrôle de l'utilisation du sol duquel certaines de ces MRC se sont inspirées pour modifier leur réglementation. À la suite d'une consultation auprès des MRC et des municipalités concernées, le cadre normatif a fait l'objet de bonification. Les cartes des types de côtes et la nouvelle version du cadre normatif gouvernemental permettent notamment d'améliorer les documents de planification et de réglementation des MRC et des municipalités de ces régions de façon volontaire.

Parallèlement, le gouvernement du Québec produit des cartes précises des zones exposées à l'érosion côtière couvrant les types de côtes associés aux microfalaises. Celles-ci sont produites par MRC en priorisant les territoires les plus affectés par l'érosion côtière. La cartographie des zones de contraintes relatives à l'érosion côtière et le long de l'estuaire et du golfe du Saint-Laurent est accompagnée d'un cadre normatif visant le contrôle de l'utilisation du sol. Issus d'une réflexion approfondie de la problématique liée à la gestion des risques

² Dubois, J.-M. M., Bernatchez, P., Bouchard, J.-D., Daigneault, B., Cayer, D., Dugas, S., 2005, Évaluation du risque d'érosion du littoral de la Côte-Nord du Saint-Laurent pour la période de 1996-2003. Conférence régionale des élus de la Côte-Nord, 291 pages.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

côtiers au Québec, ces documents s'inspirent d'une approche novatrice en cette matière afin de tenir compte des caractéristiques du territoire de chaque MRC concernée. En 2015 et en 2016, l'Agglomération des Îles-de-la-Madeleine et les MRC d'Avignon et de Bonaventure ont reçu la cartographie des zones de contraintes relatives à l'érosion côtière le long de l'estuaire et du golfe du Saint-Laurent et le cadre normatif afférent pour son territoire.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

3. ÉROSION CÔTIÈRE

3.1 Contexte géologique général

Une grande variété d'environnements géologiques compose le paysage québécois. Cette diversité se reflète notamment sur les côtes du fleuve et du golfe du Saint-Laurent où se manifeste l'érosion côtière. Celle-ci est en partie responsable de l'évolution géomorphologique naturelle des côtes. Bien que tous les types de matériaux puissent être touchés, qu'ils soient meubles (gravier, sable, argile, etc.) ou consolidés (roc), l'érosion côtière se produit le plus souvent dans les dépôts meubles. Au Québec, les régions les plus touchées par cet aléa sont le Bas-Saint-Laurent, la Gaspésie-Îles-de-la-Madeleine et la Côte-Nord.

Les côtes du fleuve et du golfe du Saint-Laurent constituées de sédiments tels que l'argile, le limon et le sable (plages, dunes, flèches littorales et cordons littoraux, terrasses de plage, microfalaises) sont en mouvement constant de par leur sensibilité à l'érosion côtière, leur mobilité et leur faible élévation.

Certaines formations rocheuses sont également sensibles à ce phénomène. Les grandes échancrures, les grottes et les zones d'effondrement observées dans les falaises de grès rouge (formation de Cap-aux-Meules) des Îles-de-la-Madeleine en sont un exemple, celles-ci étant le résultat d'un processus de recul préférentiel et d'effondrements dans ces massifs rocheux.

3.2 Définition et causes de l'érosion côtière

L'érosion côtière se définit comme la perte graduelle de matériaux qui entraîne le recul du trait de côte et un abaissement de la plage. Il s'agit d'un phénomène naturel qui a contribué tout au long de l'histoire géologique à façonner le littoral. Ce phénomène d'érosion s'explique par un ensemble de processus géomorphologiques (sapement, affouillement, glissement), marins (courants, vagues, houles) et météorologiques (vents, pression, tempêtes, cycles gel/dégel, glaces) qui interagissent entre eux. Le littoral s'adapte en permanence à l'action simultanée de ces différents processus variables dans l'espace et dans le temps, ce qui entraîne des modifications continues du profil de la plage et un recul de la côte à certains endroits et une accretion à d'autres. Naturellement, les plages subissent des variations saisonnières : elles s'abaissent durant les périodes de tempêtes (automne et hiver) et s'engraissent durant les périodes calmes (printemps et été).

On distingue deux types d'érosion, une horizontale (ou latérale) et l'autre verticale. L'érosion horizontale, plus facile à observer d'une année à l'autre, se traduit par le recul de la ligne de côte. L'érosion verticale, plus difficilement observable, produit un abaissement de la pente de la plage, permettant ainsi aux vagues de conserver une plus grande force en arrivant à la côte, ce qui contribue à amplifier le phénomène d'érosion et à accentuer la submersion des terrains



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

côtiers de faible dénivellation. Devant un ouvrage de protection (mur, empierrement), la réflexion des vagues crée un affouillement important de la plage³. Ce phénomène affecte plus spécifiquement les environnements de terrasse de plage et dunaire.

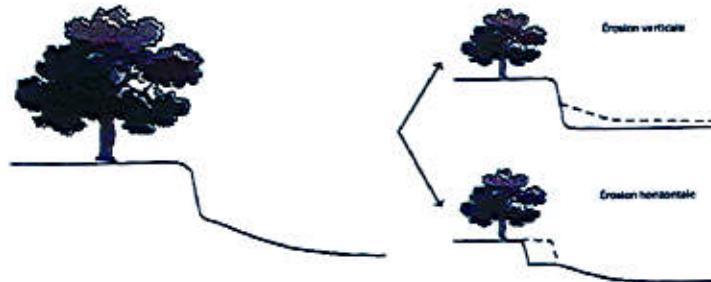


Figure 1 – Érosion verticale et horizontale (ou latérale)
(Source UQAR, 2015)⁴

Les principaux facteurs entrant en jeu dans le processus d'érosion sont les vagues, les courants marins, les glaces, les précipitations et le vent. Bien que les facteurs naturels soient principalement responsables de l'érosion, l'occupation humaine et ses interventions directes sur les berges peuvent contribuer à aggraver le phénomène en modifiant la dynamique littorale. Pensons ici, entre autres, à l'élimination de la végétation sur les berges, à l'artificialisation des rives, aux enrochements et aux aménagements portuaires.

On estime que les changements climatiques en cours pourraient accentuer l'érosion côtière⁵. Ceux-ci pourraient entraîner une augmentation de la fréquence des événements extrêmes (tempêtes violentes, pluies diluviennes, surcotes des marées, etc.), un rehaussement du niveau de la mer ainsi qu'une diminution de la période d'englacement et du couvert de glace, un élément essentiel pour la protection des berges contre les vagues en période hivernale.

L'érosion côtière évolue généralement de façon progressive, bien que des événements météorologiques extrêmes puissent provoquer des reculs d'une dizaine de mètres.

3. Quintin et al., 2013. Impacts de la tempête du 6 décembre 2010 sur les côtes du Bas-Saint-Laurent et de la baie des Chaleurs. Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières et Chaire de recherche en géoscience côtière, Université du Québec à Rimouski. Rapport remis au ministère de la Sécurité publique du Québec, février 2013, volume I : 48 p. + Volume II : 170 p.
4. Bernatchez P. et S. Drejza, 2015. Réseau de suivi de l'érosion côtière du Québec maritime - Guide pour les utilisateurs. Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières et Chaire de recherche en géoscience côtière. Université du Québec à Rimouski, octobre 2015, 52 p.
5. Bernatchez et al., 2008. Sensibilité des côtes et vulnérabilité des communautés du golfe du Saint-Laurent aux impacts des changements climatiques. Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières, Université du Québec à Rimouski. Rapport de recherche remis au Consortium OURANOS et au FACC, 256 pages.

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

3.3 Problématique de l'érosion côtière au Québec

Au Québec, les berges du fleuve Saint-Laurent sont fortement affectées par les phénomènes d'érosion (figure 2). En aval de la ville de Québec, hormis les côtes rocheuses, 60 % des zones côtières sont actives et présentent des signes d'érosion⁶. L'inventaire des données gouvernementales concernant le suivi de l'érosion côtière effectué par le Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières (LDGIZC) de l'Université du Québec à Rimouski (UQAR) démontre qu'entre 2000 et 2015, le taux de déplacement sédimentaire moyen pour l'ensemble du Québec maritime est de -0,45 m/an.

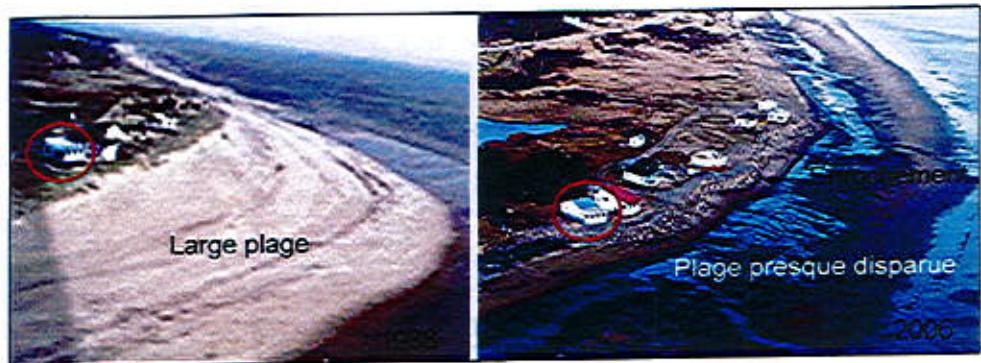


Figure 2 – Démaigrissement de la plage à Pointe-à-Boisvert, Longue-Rive –
Comparaison entre le niveau de la plage en 1988 et celui de 2006 (Photo : MSP)

L'érosion côtière le long de l'estuaire et du golfe du Saint-Laurent est un problème fort préoccupant, d'autant plus que la majorité de la population de l'Est-du-Québec se concentre sur les côtes. L'impact de l'érosion se manifeste par des dommages aux bâtiments, aux équipements et aux infrastructures, par des perturbations des activités économiques et par la hausse des coûts d'entretien des ouvrages de protection des berges. Il se manifeste aussi, sur le plan écologique, par la perte ou la modification d'habitats fauniques.

3.4 L'incidence des travaux de protection de berges

Les connaissances sur le fonctionnement global du littoral et son évolution permettent de démontrer que toutes les sections de la côte d'une même cellule hydrosédimentaire sont liées par la dynamique littorale. Les processus côtiers sont donc perturbés lorsqu'un ouvrage de protection est installé sur le rivage. Par exemple, les enrochements et les murs de protection peuvent, dans certains cas, donner un faux sentiment de sécurité, augmentant la réflexion des vagues au lieu d'estomper leur énergie comme sur une plage à pente douce. Ces ouvrages peuvent entraîner une détérioration accélérée des secteurs adjacents (effet de bout, figure 3) et une perte presque complète de la plage à l'avant, rendant nécessaires de nouvelles interventions. Heureusement, les connaissances actuelles permettent de concevoir des ouvrages mieux adaptés à la dynamique littorale qui minimisent les impacts sur la côte. Parmi

⁶ Bernatchez, P., 2015. Bilan des connaissances sur l'érosion et la submersion côtière au Québec : enjeux, causes et perspectives. 15^e Colloque sur la Sécurité civile et incendie. Québec, février 2015.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

ceux-ci, la recharge sédimentaire des plages est un moyen de protection efficace pouvant être mis en place dans plusieurs types d'environnements côtiers.



Figure 3 – Travaux d'envrochement et effet de bout (Photo : MSP, 2000)

3.5 Caractéristiques des côtes des MRC de La Mitis et de La Matanie

Cette section est tirée du rapport *Marges de sécurité en érosion côtière : évolution historique et future du littoral des MRC de La Mitis et de La Matanie et des municipalités de Cap-Chat et Sainte-Anne-des-Monts*⁷.

Le littoral entre Sainte-Luce et Matane est relativement bas et rectiligne, seulement accidenté par quelques anses (anse au Lard, aux Coques, baie de Mitis, anses de la pointe Mitis, du Petit Mitis et de Tartigou) et la convexité du delta de Matane. À partir de Sainte-Félicité, le rivage s'élève et, bien que le tracé d'ensemble reste relativement droit et de direction sud-ouest/nord-est comme dans la section plus à l'ouest, des caps rocheux, pouvant correspondre à des barres appalachiennes résiduelles, indentent quelque peu le trait de côte, limitant plusieurs anses notables (anses à la Croix, des Méchins et des Petits Méchins, baie des Capucins, anses de Cap-Chat, au Goémon et de Sainte-Anne-des-Monts).

Les côtes de la rive sud de l'estuaire maritime sont en grande majorité contraposées (Dionne, 1961), constituées d'un substratum rocheux recouvert de sédiments meubles, taillés en différentes terrasses. La terrasse de sédiments marins, dite Mitis, atteignant 5 à 8 m d'altitude, et formée lors d'un haut niveau marin il y a environ 2000 ans BP, caractérise une grande partie du littoral (Dionne, 2002). Elle est principalement constituée de sable moyen à grossier,

⁷ Marie, G., Bernatchez, P., Dugas, S., Fraser, C. et Drejza, S., 2014. Marges de sécurité en érosion côtière : évolution historique et future du littoral des MRC de La Mitis et de La Matanie et des municipalités de Cap-Chat et Sainte-Anne-des-Monts. Chaire de recherche en géoscience côtière, Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières, Université du Québec à Rimouski. Rapport remis au ministère de la Sécurité publique du Québec, juillet 2014, 75 p.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

parfois de graviers, de plaquettes de schistes, voire de galets dans certains secteurs (Matane-sur-Mer notamment). Derrière cette terrasse de plage, une falaise morte dite Micmac, taillée dans d'anciens dépôts marins ou glaciaires ou à même le roc, peut être observée à divers endroits. À certains endroits, en l'absence de terrasse de plage, cette falaise est active, comme à l'ouest de la baie de Mitis ou entre le barachois de Matane et Petit-Matane par exemple (falaise meuble d'argiles marines).

Dans d'autres secteurs, en particulier entre Grosses-Roches et Sainte-Anne-des-Monts, la roche est directement taillée en falaises, généralement basses à moyennes (souvent inférieures à 10 m), pouvant localement prendre la forme de hauts versants plus ou moins abrupts (jusqu'à 90 m aux Capucins), dont seule la partie inférieure est directement soumise à l'action marine. L'abrupt recule lentement sous l'action des processus subaériens, et des processus marins lorsqu'il ne s'agit pas d'une falaise morte fossilisée par une terrasse de plage à ses pieds.

Les estrans sont taillés dans des schistes et des grès sur une largeur de 50 à 150 m en général. Selon J.-C. Dionne (1961), ces plates-formes rocheuses constitueraient des reliefs d'origine terrestre façonnés par des agents subaériens, submergés récemment et simplement retouchés par l'érosion glaciaire et marine. Des écueils rocheux liés au pendage quasi vertical des roches sédimentaires accidentent ces plates-formes rocheuses. Elles sont également parfois parsemées de blocs d'origine glacielle, voire de blocs erratiques. La partie distale de la plate-forme est parfois recouverte de sédiments fins, de dépôts organiques et d'un pavage de petits blocs et galets d'origine glacielle. La partie supérieure de l'estran est souvent constituée d'un cordon de sédiments meubles, sable ou graviers. Ces plages peuvent le cas échéant alimenter la terrasse de plage en arrière, lorsque celle-ci n'est pas taillée en microfalaise, cette dernière configuration étant la plus fréquente dans le secteur à l'étude, en particulier entre Sainte-Luce et Sainte-Félicité. Dans les échancrures du rivage, la plate-forme est recouverte de sédiments fins (sable fin, vase) qui forment de larges plages, jusqu'à 2,4 km de large dans la baie de Mitis (Dionne, 1961). Seules les baies de Mitis et de Métis-sur-Mer ainsi que la partie interne du barachois de Matane sont à dominante argileuse et possèdent un marais maritime. Ainsi, seulement 3,2 km du littoral étudié (1,5 % de l'ensemble) possèdent un marais maritime en zone intertidale.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

4. MÉTHODOLOGIE DE CARTOGRAPHIE DES ZONES EXPOSÉES À L'ÉROSION CÔTIÈRE

4.1 Zones exposées à l'érosion côtière

La méthodologie de cartographie des zones exposées à l'érosion côtière repose sur une revue de littérature et sur les connaissances acquises dans le cadre de l'analyse globale de l'ensemble du système côtier en présence incluant la caractérisation des côtes, la dynamique hydrosédimentaire et l'évolution historique et récente⁸. Cette méthodologie a été développée par l'équipe du LDGIZC de l'UQAR qui a réalisé la détermination des zones exposées à l'érosion côtière pour la MRC de La Mitis. Pour ce faire, les lignes de rivage et les traits de côte ont été numérisés sur cinq séries de photographies aériennes (1938-39, 1948-50, 1963-65, 1992-93 et 2012) et intégrés dans un système d'information géographique (ArcGIS). Une quantification des taux de déplacement de la côte a également été réalisée à l'aide du logiciel DSAS. Les données recueillies à l'aide des 257 stations d'un réseau de suivi de l'érosion côtière ont été étudiées et analysées en fonction d'une caractérisation côtière précise et d'une cartographie des unités et des cellules hydrosédimentaires. De plus, le calcul du zonage inclut l'étude des reculs maximums observés, par type de côte, pour un seul événement de tempête.

La côte du territoire de la MRC de La Mitis a ensuite été divisée en zones homogènes ayant une même dynamique hydrosédimentaire et d'érosion ainsi qu'un même type de côte. À la suite de ces analyses détaillées, le scénario d'érosion le plus probable pour le futur a pu être déterminé pour chacune des zones homogènes.

Une formule (tableau I) a été mise au point afin de calculer une zone de contraintes en érosion côtière pour l'ensemble des types de côtes présentes sur le territoire de la MRC de La Mitis. Pour les segments de côte formés de dépôts meubles dont le talus a moins de 5 m de hauteur ou en l'absence de talus, la zone de contraintes associée à l'érosion côtière correspond à une bande de protection débutant à la ligne de côte et se poursuivant vers l'intérieur des terres. Une bande minimale a également été développée pour les secteurs où :

- les données sont insuffisantes pour calculer un scénario d'évolution fiable;
- il y a une accumulation historique. Comme cette tendance est susceptible de s'inverser à l'avenir en raison des changements climatiques en cours et considérant le principe de précaution, la bande minimale sera appliquée dans ces secteurs;
- la bande calculée pour une unité homogène est inférieure à la bande minimale. Celle-ci sera appliquée dans ces secteurs en considération du principe de précaution. Cette bande minimale a été développée avec la même équation que la bande de protection.

⁸ Marie et al., 2014.

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

Tableau I – Équation détaillée utilisée pour le calcul de la bande de protection⁹

<p>Taux de recul du scénario le plus probable x 48 ans (horizon 2060) + recul maximum atteint lors d'un événement</p> <p>OU</p> <p>Bande minimale de protection en érosion côtière pour 2060</p> <p>La bande la plus sévère des deux est utilisée, arrondie à 5 mprès.</p>

Le calcul de la bande de protection en érosion côtière a été effectué pour chacune des zones homogènes du territoire de la MRC de La Mitis à l'horizon 2060 (soit un horizon de gestion d'environ 48 ans par rapport aux images utilisées datant de 2012).

4.2 Description de la zone de contraintes

Les cartes de la MRC de La Mitis ne présentent qu'une zone de contraintes où s'applique une réglementation. Celle-ci est relative à l'érosion côtière et identifiée sur les cartes par le code alphabétique E (tableau II).

Tableau II – Caractéristiques générales de la zone de contraintes

Zone de contraintes relative à l'érosion côtière		
E		Zone composée de dépôts meubles dont le talus a approximativement moins de 5 m de hauteur et est susceptible de subir des reculs, sous l'effet de l'érosion associée au fleuve et au golfe du Saint-Laurent.

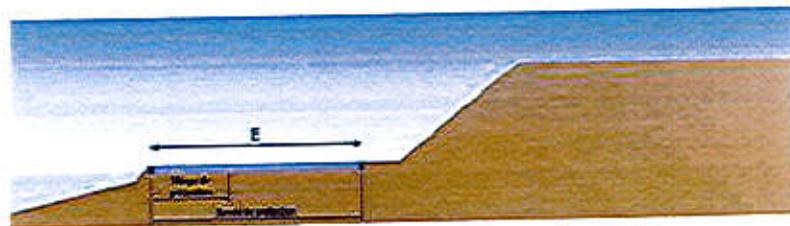


Figure 4 – Représentation en coupes de la zone de contrainte

Les autres aléas, dont la submersion côtière et les mouvements de terrain, ne sont pas traités dans cette cartographie. À cet égard, les secteurs près de la côte présentant des caractéristiques pouvant les exposer aux mouvements de terrain ont été identifiés par des zones désignées comme non cartographiées.

4.3 Représentation graphique

Dans cette cartographie, la zone de contraintes E est représentée par des polygones de couleur bleue et une étiquette composée du code alphabétique E est apposée à l'intérieur de ceux-ci. La ligne de côte correspondant à cette zone est symbolisée par un trait au contour bleu dont

⁹ Marie et al., 2014.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

l'intérieur présente une trame de points bleus sur un fond blanc. Les zones indiquant des secteurs côtiers non cartographiés sont représentées par des polygones au contour blanc contenant une trame de diagonales de la même couleur (figure 5).

Le fond des cartes est constitué d'une orthophotographie aérienne numérique de 2015 qui, grâce à la quasi-transparence des couleurs des zones, permet de reconnaître divers éléments tels que des bâtiments, des équipements et des routes, ce qui facilite le repérage. De plus, des éléments de toponymie sont présents sur les cartes à cet effet.



Figure 5 – Portion d'une carte de la MRC de La Mitis présentant une zone de contraintes E et une zone non cartographiée

4.4 Précision des cartes

La ligne de côte qui délimite la zone de contraintes E a été positionnée à l'aide d'orthophotographies aériennes acquises en 2012 par le ministère de la Sécurité publique. Celles-ci ont été prises les 27 et 28 mai 2012 par le consortium Airborne Sensing Corporation. Elles ont ensuite été numérisées, géoréférencées et orthorectifiées. La qualité des images et leur positionnement ont été validés par le ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles. Ces images ont une résolution au sol de 20 cm et leur précision planimétrique en absolu est d'environ 2 m.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

L'échelle de 1/5000 a été privilégiée pour les cartes de format PDF. Cette échelle est suffisamment grande pour permettre aux utilisateurs de bien localiser l'ensemble des zones cartographiées, qu'elles soient de grande ou de faible superficie, facilitant ainsi l'application de la réglementation. La délimitation des zones sur les cartes tient compte du degré de précision des données de base. Précisons que, pour l'application réglementaire, les limites cartographiées ont préséance sur les délimitations théoriques.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

5. CADRE NORMATIF RELATIF AU CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

5.1 Objectif du cadre normatif

L'objectif du cadre normatif est de contrôler l'utilisation du sol dans les zones de contraintes relatives à l'érosion côtière le long de l'estuaire et du golfe du Saint-Laurent afin d'assurer la sécurité des personnes et la protection des biens conformément aux orientations et aux attentes du gouvernement du Québec en matière d'aménagement du territoire. Ce cadre normatif a été conçu spécifiquement pour accompagner la cartographie de ces zones de contraintes. Celui-ci est issu d'une réflexion approfondie qui s'inscrit dans une nouvelle approche gouvernementale en matière de gestion des risques d'érosion.

Le gouvernement considère que les parties de territoire exposées à ces aléas doivent faire l'objet d'une planification globale en matière d'aménagement et de développement. En effet, un contrôle rigoureux de l'utilisation du sol permettra de diminuer les risques pour les personnes et les dommages aux biens. Ce contrôle s'appuie sur des normes qui visent principalement à empêcher la construction de bâtiments susceptibles d'être touchés par l'érosion côtière ou par un mouvement de terrain ainsi que de prévenir la réalisation d'interventions inappropriées susceptibles d'agir comme facteur aggravant de ces phénomènes. De plus, ces normes ont été élaborées pour s'appliquer en complémentarité avec les dispositions de la *Politique de protection des rives, du littoral et des plaines inondables*.

5.2 Présentation des normes

Les interventions régies dans les zones de contraintes sont :

- la construction de bâtiments principaux, leur agrandissement, leur déplacement et leur reconstruction;
- la construction de bâtiments accessoires et de constructions accessoires;
- la construction de bâtiments agricoles et d'ouvrages agricoles;
- l'implantation, la réfection ou la reconstruction d'infrastructures;
- les travaux de remblai, de déblai, d'excavation, de stabilisation de talus et de protection des berges;
- les usages sensibles ou à des fins de sécurité publique;
- les usages récréatifs intensifs extérieurs;
- l'abattage d'arbres;
- le lotissement (subdivision de lots) destiné à recevoir un bâtiment ou un usage dans une zone.

Les normes ont été modulées en fonction des types d'interventions régies. Elles ont principalement été établies en considération :

- des conséquences que peuvent subir les interventions, notamment lorsque celles-ci sont susceptibles d'être touchées par l'érosion côtière ce qui, de surcroît, constitue une menace potentielle pour la sécurité des personnes;



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

- des effets des interventions sur l'équilibre des berges, notamment lorsque l'usage d'un bâtiment ou d'un terrain ou la réalisation de travaux de construction ou d'aménagement sont susceptibles d'altérer l'équilibre des berges sur le terrain visé et ceux à proximité, ce qui peut agir comme facteur aggravant.

Par conséquent, un contrôle rigoureux de l'utilisation du sol permettra de diminuer les risques associés à l'érosion côtière par l'application de normes qui visent principalement à :

- **ne pas augmenter la vulnérabilité** en évitant l'implantation de nouveaux bâtiments, d'infrastructures ou d'usages qui pourraient être affectés par l'érosion côtière;
- **ne pas amplifier l'aléa** en évitant de procéder, sur le terrain visé et sur ceux à proximité, à des interventions inappropriées susceptibles d'agir, par l'altération de l'équilibre des berges, comme facteur aggravant.

Règle générale, les normes sont plus sévères lorsqu'il s'agit d'interventions où la vie humaine peut être menacée (bâtiments, terrains de camping, etc.) ou lorsque des inconvénients considérables peuvent découler de l'endommagement ou de la perte d'un bien (bâtiments, routes, infrastructures, etc.).

Certaines interventions ne sont réglementées que sur des bandes de terrain appelées « marges de précaution » (figure 15) et dont la superficie est inférieure à celle prévue pour les bandes de protection délimitées sur les cartes. La détermination d'une marge de précaution vise à éviter que l'intervention agisse comme facteur aggravant. Toutefois, le respect de cette marge n'assure pas nécessairement la pérennité de l'ouvrage ou de la construction à long terme.

Tableau III – Définition des termes utilisés dans le cadre normatif pour l'application des normes

<p>Bande de protection : Parcelle de terrain délimitée sur la carte à l'intérieur de laquelle des normes doivent être appliquées vu les phénomènes d'érosion côtière. Dans une zone exposée à l'érosion côtière, cette bande correspond à toute la zone située du côté terre de la ligne de côte (figure 16).</p> <p>Marge de précaution : Parcelle de terrain comprise dans une bande de protection délimitée sur la carte et dont la largeur est inférieure à celle de la bande de protection en raison des contraintes appliquées à l'intervention projetée (figure 16).</p> <p>Ligne de côte : Limite cartographique de transition qui permet de séparer le domaine terrestre du domaine maritime pour l'application des normes du cadre normatif. Elle varie selon le type de côte et coïncide généralement avec le trait de côte ou la ligne de rivage, tel que défini par le Laboratoire de dynamique et de gestion intégrées des zones côtières¹⁰. Dans les côtes à marais maritimes, la ligne de côte correspond à la limite supérieure du marais, soit le trait de côte.</p> <p>Ligne de rivage : Cette limite géomorphologique correspond à la limite de végétation herbacée dense, à la base d'un ouvrage de protection rigide ou à la base d'une falaise. Elle correspond approximativement à la limite des hautes mers maximales / pleines mers supérieures de grandes marées. Pour les marais maritimes, la ligne de rivage correspond à la limite entre le schorre supérieur et inférieur, soit approximativement le niveau moyen des hautes mers / pleines mers supérieures de marées moyennes.</p> <p>Trait de côte : Cette limite géomorphologique correspond au sommet du talus côtier. C'est la limite de la zone d'influence des processus côtiers, la limite entre la côte et l'arrière-côte. Dans les marais maritimes, il s'agit de l'arrière du schorre supérieur, soit lorsque la végétation devient terrestre. Elle correspond également au sommet d'un ouvrage de protection rigide.</p>

¹⁰ Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières, 2015. Réseau de suivi de l'érosion côtière du Québec maritime - Guide pour les utilisateurs. Université du Québec à Rimouski, octobre 2015, 52 p.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

Le cadre normatif est présenté sous forme de tableau. Les interventions pour lesquelles les mêmes normes s'appliquent ont été regroupées. Ces tableaux présentent les interventions qui doivent minimalement être réglementées. Il s'agit d'une liste non exhaustive, dans la mesure où toute autre intervention pouvant s'apparenter à ces dernières pourrait aussi être régie. Puisque le cadre normatif constitue un contenu minimal, dans certains cas, les MRC, les agglomérations et les municipalités pourraient juger pertinent de prévoir des normes complémentaires.

Chaque intervention visée par le cadre normatif est interdite dans la zone (les bandes de protection et tout terrain au-delà de la ligne de côte vers le fleuve) ou dans la marge de précaution dont la largeur est précisée. Malgré ce principe d'interdiction, les interventions peuvent être permises à condition de produire une expertise technique spécifique répondant aux exigences établies par le cadre normatif. Les chiffres romains I et II qui apparaissent sur la règle d'interdiction en mode exposant (exemple : Interdit^I) renvoient aux conditions à respecter pour lever l'interdiction prescrite. La figure 9 présente la démarche à suivre lors d'une demande de permis d'intervention dans une zone de contraintes.

Les généralités suivantes s'appliquent aux cartes de zones de contraintes :

- dans tous les cas où des travaux de remblai, de déblai, d'excavation ou de fondations sont prévus en complémentarité avec l'intervention projetée, les normes se rattachant à ces travaux doivent également être appliquées;
- sur un lot donné (terrain), les normes ne s'appliquent que sur les parties comprises dans la zone de contraintes. Si une intervention est entièrement projetée sur une partie de lot située à l'extérieur d'une zone de contrainte, aucune norme ne s'applique. Toutefois, si une intervention doit être effectuée partiellement dans une zone de contraintes (en partie à l'intérieur et en partie à l'extérieur de la zone de contraintes), les normes s'appliquent pour l'ensemble de l'intervention en question;
- dans le cas d'une intervention projetée devant respecter une marge de précaution, il est recommandé de mesurer précisément celle-ci sur le terrain. Un certificat d'implantation réalisé par un arpenteur-géomètre peut aussi permettre de déterminer la marge de précaution à appliquer.

5.3 Droits acquis

Le cadre normatif reconnaît les situations de fait des résidences déjà construites à l'intérieur d'une zone de contraintes. Ainsi, les constructions existantes avant l'entrée en vigueur des dispositions réglementaires en lien avec l'érosion côtière bénéficient de droits acquis, même s'ils ne sont plus conformes à la nouvelle réglementation d'urbanisme.

Par conséquent, les normes ont été modulées afin de permettre aux propriétaires de profiter le plus possible de leur résidence et de leur terrain. Ainsi, dans les situations où la sécurité des personnes n'est pas en jeu, le cadre normatif accorde une souplesse, notamment pour la reconstruction et l'agrandissement des propriétés résidentielles.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

5.4 Description des normes selon la catégorie d'intervention

La présente section apporte des précisions sur les interventions visées au cadre normatif et des explications quant aux normes applicables à chacune des interventions visées en fonction de l'usage :

- Normes applicables aux interventions relatives à l'usage résidentiel de faible densité (tableau 1.1 – Cadre normatif);
- Normes applicables aux interventions relatives aux autres usages (tableau 1.2 – Cadre normatif).

5.5 Construction

Le cadre normatif prévoit l'interdiction de construire des bâtiments afin d'éviter que ceux-ci et les personnes qui l'occupent soient touchés par un glissement de terrain ou par le recul de la côte induit par l'érosion côtière.

Dans les zones exposées à l'érosion côtière, les bâtiments sans fondation nécessaires à l'exercice d'un usage récréotouristique (halte routière, camping, etc.) sont permis au-delà d'une marge de précaution de 15 m. De tels bâtiments doivent pouvoir être facilement déplaçables. Les bâtiments peuvent être placés sur des piliers (ex. : cages de blocs de béton ou de bois). Les bâtiments nécessaires à l'exercice des activités liées à l'industrie de la pêche et à l'industrie nautique sont permis.

5.6 Reconstruction

Le cadre normatif vise à régir la reconstruction, afin que celle-ci se fasse de manière sécuritaire, en exigeant la réalisation d'une expertise technique. Les normes établies sont modulées de manière à ce qu'en aucun cas, le niveau de risque ne soit augmenté par rapport à la situation qui prévalait avant la reconstruction.

La reconstruction est définie comme étant l'action de rétablir, dans sa forme et dans son état d'origine, un bâtiment détruit ou devenu dangereux ou ayant perdu au moins 50 % de sa valeur à la suite d'un incendie ou de toute autre cause. Ainsi, un bâtiment existant endommagé à moins de 50 % de sa valeur (établie au rôle d'évaluation) par un sinistre peut être réparé ou reconstruit (sans expertise technique). Dans les autres cas, les interventions devront respecter les dispositions du cadre normatif. Il s'agit de la reconstruction d'un ouvrage de protection contre l'érosion côtière lorsque celui-ci est devenu désuet, dangereux, détruit à plus de 50 % à la suite d'un sinistre ou parce qu'il a atteint sa durée de vie utile.

Il est important de préciser que certaines normes devront être respectées lorsque des travaux de fondation sont nécessaires ou lorsqu'un déplacement du bâtiment sur le même lot est envisagé.

5.6.1 Reconstruction à la suite d'un événement lié à l'érosion et la submersion côtières.

Des normes particulières s'appliquent lorsqu'un bâtiment doit être reconstruit à la suite de dommages causés par l'érosion et la submersion côtières. En effet, la reconstruction devra être réalisée en tenant compte de la zone de contrainte déterminée pour l'aléa en cause ainsi que de



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

la réglementation qui en découle. Une expertise technique répondant aux normes exigées pour une nouvelle construction devra être réalisée.

5.6.2 Reconstruction en raison d'une autre cause que l'érosion et la submersion côtières

Il n'y a aucune norme qui s'applique lorsque la reconstruction d'une résidence est nécessaire à la suite de toute autre cause (autres aléas naturels ou anthropiques, incendie, etc.) que l'érosion et la submersion côtières, celle-ci n'ayant pas d'incidence significative sur la stabilité des berges, pouvant augmenter le risque de dommages par rapport à la situation qui prévalait auparavant.

5.7 Déplacement sur le même lot

Dans la plupart des cas, le déplacement d'un bâtiment principal est régi selon les mêmes normes qu'une nouvelle construction. Toutefois, aucune norme n'est à appliquer lorsque le déplacement d'un bâtiment principal est fait à l'intérieur d'une zone soumise à l'érosion côtière (E) dans le but de l'éloigner de la ligne de côte. En effet, en plus de ne pas avoir d'incidence sur la stabilité des lieux, ce type d'intervention diminue le niveau de risque par rapport à la situation précédente. Toutefois, il est recommandé d'implanter le bâtiment le plus loin possible de la ligne de côte et, si la grandeur du terrain le permet, de le faire à l'extérieur de la zone de contraintes (E), afin que le déplacement profite le plus longtemps possible aux propriétaires.

5.8 Agrandissement d'un bâtiment principal résidentiel

De manière à répondre aux besoins en espaces habitables des bâtiments principaux résidentiels déjà localisés dans une zone de contraintes, les normes relatives aux agrandissements de bâtiments ont été scindées en plusieurs catégories. Les types d'agrandissement régis sont les suivants :

- agrandissement supérieur ou équivalent à 50 % de la superficie au sol actuelle du bâtiment;
- agrandissement inférieur à 50 % de la superficie au sol actuelle du bâtiment et qui s'approche de la ligne de côte;
- agrandissement inférieur à 50 % de la superficie au sol actuelle du bâtiment et qui ne s'approche pas de la ligne de côte;
- agrandissement de 3 m mesurés perpendiculairement à la fondation existante du bâtiment et qui s'approche de la ligne de côte. Cet agrandissement ne pourra servir de pièce habitable. Elle pourra néanmoins être utilisée, par exemple, comme cage d'escalier, portique ou tambour¹¹;
- agrandissement par l'ajout d'un 2^e étage;

¹¹ L'agrandissement de trois (3) mètres mesurés perpendiculairement à la fondation existante du bâtiment et qui s'éloigne de la ligne de côte n'est pas assujéti au cadre normatif.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

- agrandissement en porte-à-faux dont la largeur mesurée perpendiculairement à la fondation du bâtiment est supérieure à 1 m.¹²

À l'instar de l'implantation d'un nouveau bâtiment, les normes se basent sur deux grands principes :

- ne pas augmenter la vulnérabilité face aux probabilités d'être touché par l'érosion côtière;
- ne pas amplifier l'aléa en modifiant les conditions d'équilibre des berges.

Les normes demeurent généralement les mêmes que pour la construction d'un bâtiment principal. Ceci s'explique par le fait qu'en plus du bâtiment actuel, l'agrandissement projeté pourrait subir des dommages importants s'il était touché par l'érosion côtière et, par conséquent, mettre en danger la sécurité des gens qui l'habitent.

Toutefois, il est possible de permettre la réalisation de certains types d'agrandissement dans la bande de protection sans qu'il y ait d'impact significatif sur l'équilibre des berges et sans que ceux-ci comportent des risques pour les occupants du nouvel agrandissement. Ainsi, divers assouplissements sont accordés afin de pouvoir agrandir un bâtiment résidentiel dans la bande de protection. L'agrandissement sera régi selon les normes qui s'appliquent dans la bande de protection ou dans une marge de précaution, et cela, en fonction de son type et de son emplacement par rapport à la ligne de côte.

Certains types d'agrandissements sont régis en fonction de leur situation projetée par rapport à la ligne de côte : soit qu'ils **s'approchent** ou qu'ils **s'éloignent**. Les croquis suivants exposent les deux concepts.

On entend par « **s'approcher** » un agrandissement **ayant pour effet de réduire la distance** présente entre le bâtiment résidentiel principal et la ligne de côte, par rapport à la distance qui prévalait avant l'agrandissement (figure 6).

12 L'agrandissement en porte-à-faux d'un (1) mètre et moins mesuré perpendiculairement à la fondation du bâtiment n'est pas assujéti au cadre normatif.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

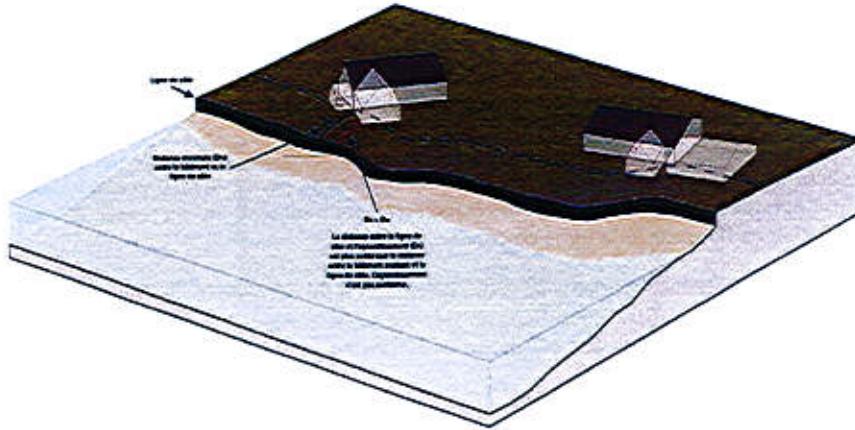


Figure 6 – Exemples d'agrandissements qui s'approchent de la ligne de côte

À l'inverse, on entend par « s'éloigner de la ligne de côte » un agrandissement dont la distance entre le bâtiment et la ligne de côte demeure la même ou est plus grande que la distance qui prévalait avant l'agrandissement (figure 7).

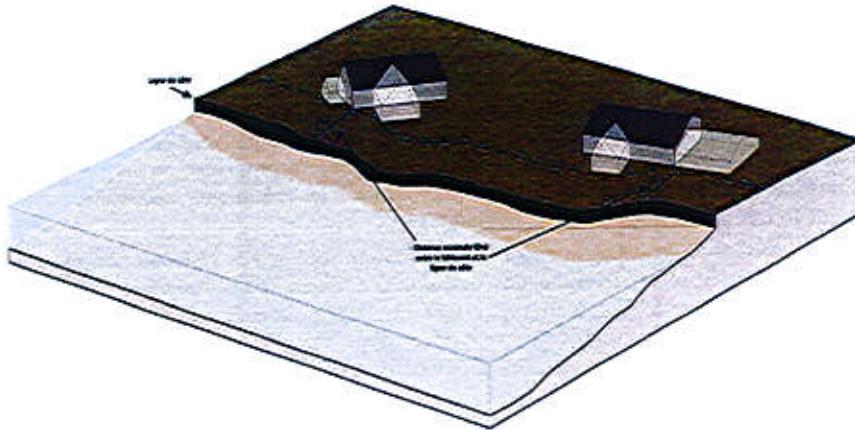


Figure 7 – Exemples d'agrandissements qui ne s'approchent pas de la ligne de côte

L'agrandissement supérieur à 50 % de la superficie au sol actuelle du bâtiment principal résidentiel est régi comme une nouvelle construction. L'agrandissement inférieur à 50 % du sol est assujéti à des normes différentes selon qu'il s'éloigne ou qu'il s'approche de la ligne de côte (ou conserve la même distance).



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

Le cadre normatif comporte d'autres normes plus souples pour certains types d'agrandissement ayant une faible incidence sur l'équilibre de la berge. C'est le cas d'un agrandissement, d'un maximum de 3 m, mesuré perpendiculairement au bâtiment. Ceci permet d'ajouter au bâtiment, par exemple, un vestibule ou une cage d'escalier fermée.

Les agrandissements en porte-à-faux dont la largeur mesurée perpendiculairement à la fondation du bâtiment est égale ou inférieure à 1 m sont également permis dans l'ensemble de la zone. Enfin, l'agrandissement d'un deuxième étage est quant à lui assujéti au respect d'une marge de précaution en bordure de la ligne de côte.

Notons que les agrandissements assujéti au cadre normatif en fonction de la superficie au sol du bâtiment sont non cumulatifs. Pour l'application de cette norme, on doit référer à la superficie d'implantation au sol existant à la date d'entrée en vigueur du règlement.

5.9 Bâtiments et constructions accessoires

Le cadre normatif distingue les bâtiments et constructions accessoires selon leur usage. L'ensemble des bâtiments et constructions accessoires utilisés à des fins autres que résidentielles (commerciales, industrielles, institutionnelles, publiques, etc.) est régi comme les bâtiments principaux. Les bâtiments et constructions accessoires utilisés à des fins résidentielles font l'objet de normes plus souples.

Comme leur principale utilité est d'abriter des biens et non des personnes, ces bâtiments et constructions accessoires sont régis en raison des effets néfastes, bien que négligeables, que peut avoir leur construction sur l'aléa érosion côtière. Par conséquent, ceux-ci sont régis seulement sur des marges de précaution de 15 m en bordure de la ligne de côte.

Cependant, ces bâtiments et constructions accessoires pourraient être éventuellement affectés par l'érosion côtière. Étant donné le faible niveau de pertes matérielles pouvant en résulter, il a été jugé opportun, pour ne pas priver les citoyens de l'usage de leur propriété, de ne pas régir ces installations au-delà des marges prescrites. Par contre, les bâtiments accessoires ne devraient, en aucun cas, comporter de pièces habitables.

Le tableau V présente les types de bâtiments et constructions accessoires visés ou non par le cadre normatif. En raison de la diversité des définitions utilisées dans les règlements de zonage, des ajustements entre les interventions visées par le présent cadre normatif et celles déjà utilisées par les municipalités seront sûrement nécessaires. Par ailleurs, le tableau indique certaines interventions pouvant être associées à des bâtiments ou constructions accessoires qui, selon le présent cadre normatif, devraient plutôt être considérés comme des agrandissements et faire l'objet des normes spécifiques à cet effet. Les bâtiments et constructions accessoires dont la superficie ne dépasse pas 15 m² qui ne nécessitent aucun déblai ou excavation sont permis dans toutes les zones de contraintes.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

Tableau IV – Exemple de bâtiments et constructions accessoires

Bâtiments ou constructions accessoires visés par le cadre normatif	Bâtiments ou constructions accessoires non visés par le cadre normatif	Éléments devant être assimilés à un agrandissement de bâtiment
<ul style="list-style-type: none"> garage, hangar cabanon, remise abri à bois abri de jardin, gloriette permanente (gazebo), pavillon ou serre permanente¹³ piscine et bain à remous de 2 000 litres et plus 	<ul style="list-style-type: none"> abri d'auto temporaire (abri tempo) abri de jardin, gloriette ou serre, temporaires et souples tonnelle, pergola appentis, avant-toit, marquise, auvent, porche patio, terrasse, galerie, balcon, escalier ouvert, perron verrière (solarium) ou véranda annexée au mur extérieur du bâtiment et habitable 3 saisons bain à remous de moins de 2 000 litres enseigne muret à des fins d'aménagement paysager clôture structure de jeux 	<ul style="list-style-type: none"> abri d'auto permanent attaché au bâtiment (appentis « carport ») verrière (solarium) ou véranda attachée et faisant partie intégrante du bâtiment principal et considérée comme une pièce habitable à l'année¹⁴ vestibule, portique, tambour, baie vitrée

5.10 Lotissement

Le cadre normatif régit le lotissement uniquement dans le cas où celui-ci est destiné à recevoir un ou des bâtiments principaux. Ainsi, un lotissement qui ne vise pas à implanter un bâtiment principal ou qui permet d'implanter un ou des bâtiments à l'extérieur des zones de contraintes (figure 8) n'est pas assujéti au cadre normatif. Cette norme vise à la fois les développements domiciliaires ou l'insertion d'un lot dans une trame existante.

Cette règle vise à empêcher la création ou la modification de lots qui seraient difficilement constructibles ultérieurement en raison de l'absence d'un socle rocheux suffisamment élevé et résistant à l'érosion. Le lotissement est habituellement la première étape dans le processus de développement d'un secteur avant que celui-ci ne soit construit ou utilisé. Cette étape est importante pour une gestion adéquate de l'utilisation du sol.

13 À l'exception des bâtiments et constructions accessoires dont la superficie ne dépasse pas 15 m² et qui ne nécessitent aucun déblai ou excavation.

14 Si des travaux de fondation, de déblai ou d'excavation sont nécessaires à l'installation d'un bâtiment ou d'une construction accessoire (ex. : verrière, véranda, etc.), les normes à cet effet doivent aussi être appliquées.

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

Ainsi, il est opportun de procéder à une évaluation sur le plan technique d'un site avant que la construction n'y soit envisagée. Le lotissement ne sera possible que s'il est démontré que la construction de bâtiments sur le lot zoné est sécuritaire. Par ailleurs, cette première expertise ne remplace pas celle qui devra être réalisée avant d'effectuer une intervention sur le terrain loti, mais se retrouvant à l'intérieur d'une zone de contraintes (figure 8).

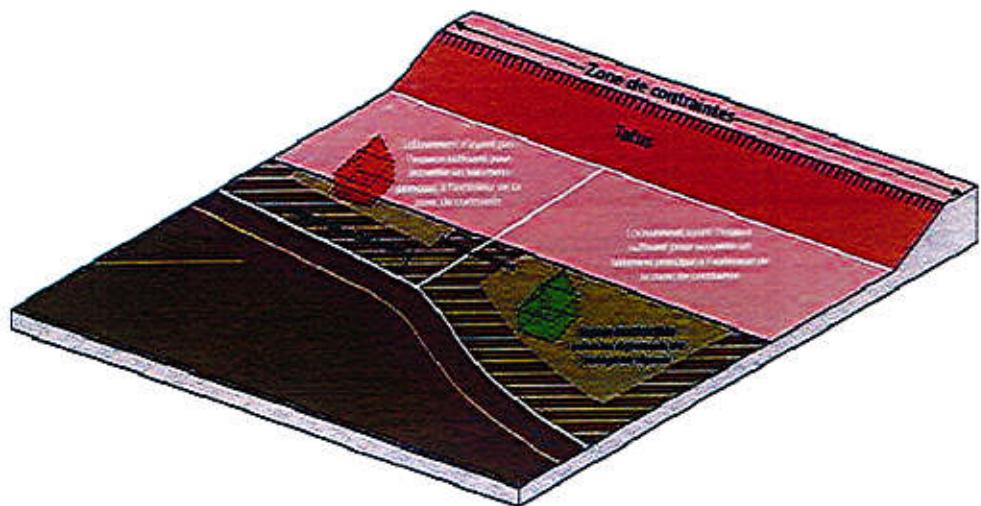


Figure 8 – Exemples de lotissements. En vert, un lotissement exclu de l'application du cadre normatif. En rouge un lotissement visé par le cadre normatif

5.11 Usages

Certains usages sont considérés comme étant plus vulnérables à l'érosion côtière en raison principalement du nombre de personnes impliquées ou de leur sensibilité ou du rôle stratégique des activités qui y sont associées. Le changement ou l'ajout de tels usages doit faire l'objet d'une expertise technique afin d'évaluer s'il peut être effectué de manière sécuritaire.

Il s'agit des catégories suivantes :

- usage sensible;
- usage aux fins de sécurité publique;
- ajout ou changement pour un usage résidentiel multifamilial dans un bâtiment existant.

Ces usages sont visés par le cadre normatif lors d'un changement dans un bâtiment existant ou, dans certains cas, sur un terrain extérieur. Lors de l'implantation d'un tel usage dans un nouveau bâtiment ou dans un bâtiment existant faisant l'objet d'un agrandissement, ce sera la construction du nouveau bâtiment ou l'agrandissement du bâtiment qui sera visé par les normes du cadre normatif, lesquelles sont équivalentes et assurent le même niveau de sécurité.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

La liste des usages visés n'est pas exhaustive et peut inclure d'autres usages similaires s'il est jugé opportun de les réglementer. De plus, en raison de la diversité de la terminologie utilisée, des ajustements peuvent être nécessaires afin d'arrimer le présent cadre normatif avec la réglementation municipale applicable.

5.11.1 Usages sensibles

L'usage sensible concerne les bâtiments qui accueillent un grand nombre de personnes au même moment ou pour une période prolongée ou encore qui abritent une clientèle plus vulnérable. Par « clientèle vulnérable », on entend notamment celle qui requiert de l'aide lors d'une évacuation ou qui peut éprouver des difficultés à assurer elle-même sa protection : les enfants, les aînés, les personnes à mobilité réduite, etc.

Cette catégorie de normes vise essentiellement les ajouts ou les changements d'usage dans un bâtiment existant. Elle vise aussi les usages récréatifs intensifs s'appliquant aux installations où se déroulent des activités sportives, culturelles ou de loisir et qui sont susceptibles d'accueillir un grand nombre de personnes durant une période prolongée. Il peut s'agir d'un terrain de camping ou d'un terrain sportif sur lequel les activités ont lieu à l'extérieur.

Afin de ne pas accroître le niveau de vulnérabilité dans les zones de contraintes relatives à l'érosion côtière, cette catégorie inclut l'ajout ou le changement des usages suivants :

- les garderies et services de garde (centres de la petite enfance visés par la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance (RLRQ, S-4.1.1));
- les établissements d'enseignement visés par la Loi sur l'enseignement privé (RLRQ, chapitre E-9.1) et la Loi sur l'instruction publique (RLRQ, chapitre I-13.3);
- les établissements de santé et de services sociaux visés par la Loi sur les services de santé et les services sociaux (RLRQ, chapitre S-4.2), y compris les ressources intermédiaires et de type familial;
- les résidences privées pour aînés;
- les usages récréatifs intensifs (terrains de camping et de caravaning) et terrains sportifs (soccer, baseball, piscine, etc.);
- tout autre usage dont la clientèle peut être jugée vulnérable.

5.11.2 Usages aux fins de sécurité publique

À l'instar de l'usage sensible, l'usage aux fins de sécurité publique doit également être régi avant d'être implanté. En raison de son rôle important en matière de sécurité publique, notamment en situation de sinistres, ce type d'usage concerne :

- les postes de police;
- les casernes de pompiers;
- les garages destinés aux ambulances;
- les centres d'urgence 9-1-1;
- les centres de coordination de la sécurité civile;
- tout autre usage aux fins de sécurité publique.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

Avant de considérer l'implantation d'un tel usage dans une zone de contraintes, la municipalité devrait avant toute chose examiner les possibilités de l'implanter à l'extérieur de la zone de contraintes. S'il est justifié de l'implanter à l'intérieur d'une zone de contraintes, une expertise technique devra statuer sur la sécurité du projet.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

6. EXPERTISES TECHNIQUES

Les bandes de protection et les marges de précaution établissent les distances à respecter pour réaliser une intervention dans les zones exposées à l'érosion côtière. Toutefois, dans l'éventualité où il serait nécessaire de réaliser une intervention à l'intérieur des bandes ou marges prescrites (en raison d'un manque d'espace à l'extérieur de celles-ci par exemple), l'interdiction pourrait être levée par la réalisation d'une expertise technique répondant aux exigences établies par le cadre normatif.

Les interdictions prescrites à l'intérieur des bandes de protection ou des marges de précaution peuvent être levées à la condition que soit produite une expertise technique répondant aux exigences établies par le cadre normatif.

Les normes correspondent donc aux parties de zones de contraintes à l'intérieur desquelles il est nécessaire de produire une expertise technique afin de pouvoir réaliser une intervention. Par conséquent, il s'avère possible d'implanter certaines constructions et de réaliser divers travaux de terrassement à l'intérieur de la zone de contrainte, et ce, sans avoir à procéder à la production d'expertises.

De manière générale, l'expertise vise à ce que les interventions soient réalisées de manière sécuritaire ainsi que selon les standards et les règles existants dans le domaine.

Les deux types d'expertise technique pouvant être requise à une demande de permis sont :

- l'expertise hydraulique de type 1 qui vise tous les types d'interventions prévus dans la bande de protection ou la marge de précaution des zones exposées à l'érosion côtière;
- l'expertise hydraulique de type 2 qui vise la réalisation de mesures de protection contre l'érosion côtière.

Le choix du type d'expertise technique requise est fonction de la nature de l'intervention et de la zone de contraintes où elle doit être réalisée. Chaque type d'expertise technique se distingue par des exigences et des contenus différents. Volontairement, le cadre normatif ne précise pas de méthodologie à employer quant à la réalisation de l'expertise, mais précise, plutôt, les buts, les conclusions et les recommandations que celle-ci doit inclure.

Le tableau de l'annexe II du cadre normatif présente les éléments que doit contenir chaque expertise technique.

L'**expertise hydraulique de type 1** comporte deux étapes : 1) la détermination de la nature et de l'élévation du socle rocheux ainsi que de sa compétence à protéger contre l'érosion côtière; 2) l'évaluation du danger associé à la submersion côtière. L'étape 1 doit être réalisée par un géologue, membre de l'Ordre des géologues du Québec, ou par un ingénieur possédant une compétence spécifique en géologie appliquée et l'étape 2, par un ingénieur possédant une expertise en hydraulique maritime.

L'**expertise hydraulique (type 1 ou 2)** doit, conformément à la Loi sur les ingénieurs, être réalisée par un ingénieur membre de l'Ordre des ingénieurs du Québec possédant une compétence spécifique dans le domaine.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

L'**expertise hydraulique de type 2** concerne exclusivement les mesures de protection contre l'érosion côtière. Ces mesures de protection sont divisées en quatre familles : 1) la végétalisation des rives, 2) l'ouvrage de stabilisation léger, 3) le rechargement de plage et 4) la stabilisation mécanique. Chaque famille regroupe les mesures semblables ou de même nature. Il y a une gradation dans l'ampleur des mesures de protection et des effets négatifs appréhendés, ce qui fait en sorte de favoriser les techniques dites douces ou légères :

- les mesures de famille 1 comprennent principalement les méthodes dites douces, tandis que celles de famille 4 regroupent les ouvrages durs comme l'enrochement, les murs de béton et les brise-lames;
- étant donné les effets négatifs appréhendés des mesures de protection de famille 4, l'expertise hydraulique doit notamment confirmer que les mesures de protection de famille 1 (végétalisation des rives) ou de famille 3 (rechargement de plage) ne peuvent être appliquées sur le site;
- les mesures de famille 2, qui regroupent tous les ouvrages légers comme les techniques de génie végétal et autres mesures novatrices, englobent un trop grand nombre de possibilités pour être incluses dans les exigences de l'expertise hydraulique pour les mesures de protection de famille 4.

L'expertise peut être constituée d'un avis technique ou d'une étude plus élaborée selon le jugement de l'ingénieur.

6.1 Validité de l'expertise technique

Pour être valide, une expertise technique doit avoir été effectuée après l'entrée en vigueur de la réglementation visant à intégrer le nouveau cadre normatif gouvernemental.

Dans le cas d'une expertise hydraulique, celle-ci doit être produite à l'intérieur d'un délai de deux (2) ans précédant la date de la demande de permis ou de certificat.

Si une expertise a déjà été réalisée, mais n'est plus valide en fonction des règles établies ci-dessus, celle-ci doit être évaluée à nouveau pour confirmer les conclusions et les recommandations.

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
 VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

Application du cadre normatif

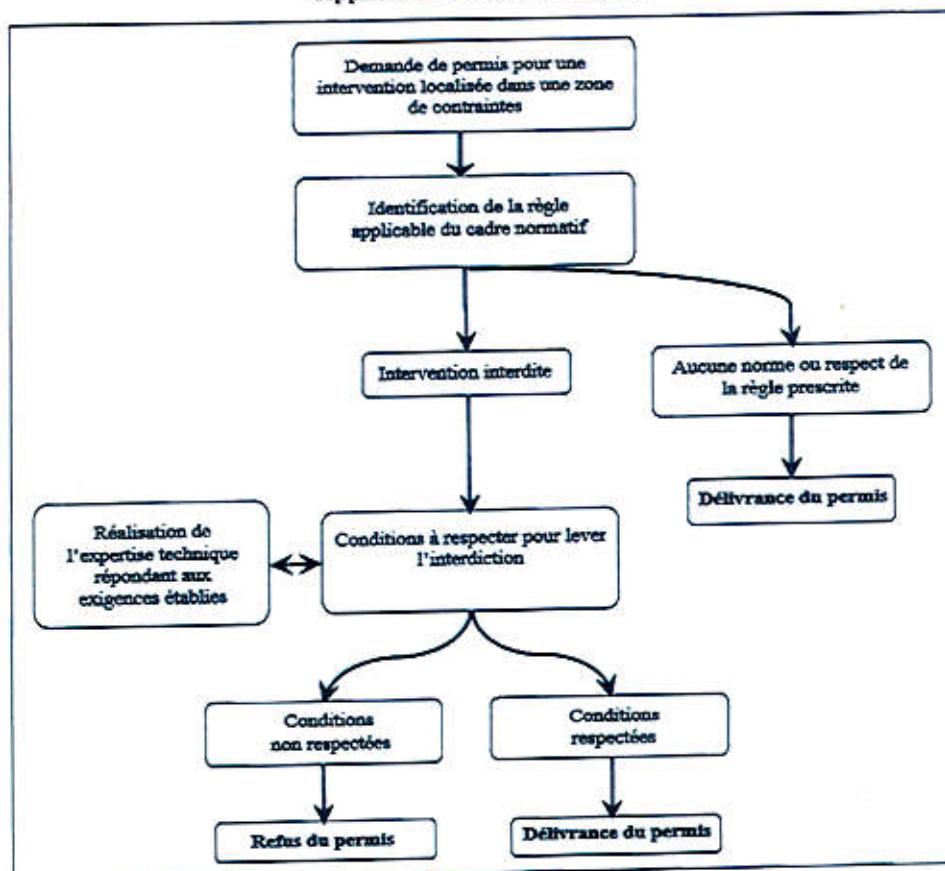


Figure 9 – Démarche à suivre lors d'une demande de permis d'intervention dans une zone de contraintes

6.2 Travaux réalisés par les ministères ou leurs mandataires

Conformément aux articles 149 et suivants de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (LAU), certains types de travaux projetés par les ministères, organismes ou mandataires du gouvernement du Québec sont assujettis à l'obtention d'un avis de conformité aux objectifs du Plan métropolitain d'aménagement et de développement, du schéma d'aménagement et de développement ou aux dispositions du règlement de contrôle intérimaire en vigueur. Toutefois, les travaux de réfection ou d'entretien projetés n'y sont pas assujettis.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

Quant aux travaux de développement et d'amélioration projetés par le ministère des Transports, de la Mobilité durable et de l'Électrification des transports (MTMDET), ils sont assujettis à un avis de conformité en vertu des articles 149 et suivants de la LAU. Dans ce contexte, si les travaux du MTMDET sont visés par la réalisation d'une expertise géotechnique ou hydraulique, la MRC ou la communauté métropolitaine donne son avis sur la conformité de l'intervention projetée sur la foi des expertises géotechniques ou hydrauliques (avis, évaluation, rapport, recommandation, etc.) produites par le Service de la géotechnique et de la géologie du MTMDET ou par un de ses mandataires, et ce, sans avoir à exiger copie des documents d'expertise. Le MTMDET étant un partenaire privilégié dans la production des cartes de zones de contraintes relatives à l'érosion côtière et dans l'élaboration des normes pour le contrôle de l'utilisation du sol dans ces zones, ses expertises hydrauliques respectent les critères prévus au cadre normatif.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

7. DÉTERMINATION SUR LE TERRAIN

7.1 Détermination de la ligne de côte¹⁵

La ligne de côte se définit comme étant la localisation sur le terrain de la ligne de transition entre le domaine terrestre et le domaine maritime. Cette définition a été retenue dans le cadre de la cartographie des zones exposées à l'érosion côtière. La transition d'un domaine à l'autre est graduelle et varie selon l'environnement. Toutefois, certaines lignes géomorphologiques marquent des transitions et celles utilisées dans le cadre normatif indiquent l'endroit à partir duquel, vers l'intérieur des terres, la bande de protection ou la marge de précaution doit être mesurée.

7.1.1 La ligne de côte : côtes basses et côtes sans talus ou falaise

Lorsqu'il n'y a pas de talus (pente graduelle, plage, dunes, flèches littorales, marais maritime, etc.), la ligne de côte, qui correspond généralement à la ligne de rivage (figure 10), est déterminée à partir de l'un ou l'autre des indices de terrain suivants :

- la limite de végétation herbacée dense;
- la limite supérieure du marais maritime pour les côtes à marais (trait de côte);
- le sommet de la microfalaise formée par l'érosion côtière;
- la ligne géoréférencée si la côte a subi une période d'accumulation.

La limite qui se situe le plus vers l'intérieur des terres est celle qui doit être utilisée.

7.1.2 La ligne de côte : côtes avec basse falaise

Lorsqu'un talus ou une basse falaise (dont la hauteur est généralement inférieure à 5 m) est présent, la ligne de côte qui correspond généralement au trait de côte montré à la figure 10 est déterminée à partir de l'un ou l'autre des indices de terrain suivant :

- la ligne de rupture de pente;
- le sommet d'un ouvrage de protection contre l'érosion côtière (*).

(* Si la hauteur de l'ouvrage de protection est inférieure à celle du talus ou de la basse falaise, la ligne de côte correspond à la ligne de rupture de pente.

L'annexe A présente des exemples de cas d'application tiré du guide *Réseau de suivi de l'érosion côtière du Québec maritime* produit en 2015 par le Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières de l'UQAR.

¹⁵ Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières, 2015.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

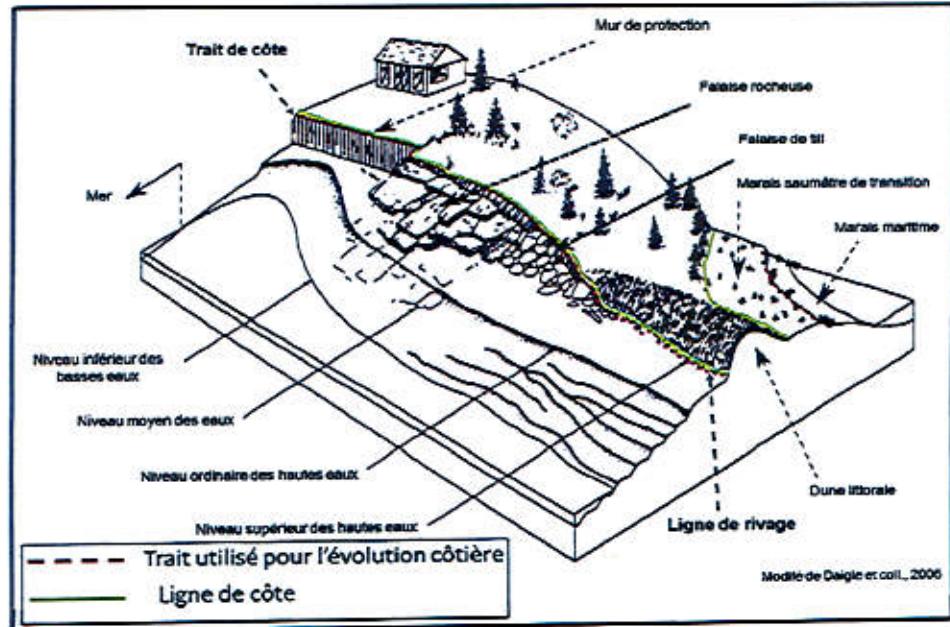


Figure 10 – Schéma pour la détermination de la ligne de côte, LDGIZC 2015



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

8. LEXIQUE

Les définitions incluses dans ce lexique ont été formulées ou adaptées pour répondre aux besoins liés à l'utilisation des cartes de zones de contraintes associées à l'érosion côtière et aux mouvements de terrain et du cadre normatif pour le contrôle de l'utilisation du sol qui s'y applique.

Abattage d'arbres : Tout prélèvement d'arbres ou d'arbustes fait selon différents types de coupes et ayant pour effet de déboiser en partie ou en totalité une superficie donnée.

Aléa : Phénomène, manifestation physique ou activité humaine susceptible d'occasionner des pertes en vies humaines ou des blessures, des dommages aux biens, des perturbations sociales et économiques ou une dégradation de l'environnement (chaque aléa est entre autres caractérisé en un point donné, par une probabilité d'occurrence et une intensité données).

Bande de protection : Parcelle de terrain au sommet ou à la base d'un talus indiquée sur la carte de zones de contraintes relatives à l'érosion côtière, à l'intérieur de laquelle des normes doivent être appliquées.

Chemin d'accès privé : Route ou rue privée qui donne accès à un bâtiment principal.

Cellule hydrosédimentaire : Compartiment de côte d'une unité hydrosédimentaire ayant un fonctionnement relativement autonome. Les limites peuvent se déplacer et il peut y avoir des échanges avec les cellules adjacentes (Bernatchez *et al*, 2012).

Coupe d'assainissement : Prélèvement inférieur à 50 % du couvert forestier des arbres endommagés, dégradés (morts ou affaiblis par la maladie ou les insectes), mal formés ou vulnérables en vue d'assainir le boisé, et ce, en prenant les précautions nécessaires pour éviter l'érosion par l'eau (ex. : dégagement manuel).

Coupe de contrôle de la végétation : Dégagement manuel de moins de 50 % de la végétation arbustive et herbacée permettant, entre autres, de limiter la concurrence exercée sur des essences recherchées ou encore de créer une percée visuelle.

Danger : Propriété intrinsèque de l'aléa qui a pour conséquence de causer des dommages. Pour l'aléa érosion côtière, le danger consiste à être emporté, frappé ou affecté par l'érosion.

Déblai : Action d'enlever du sol ou le sol enlevé par cette opération. Sont considérés comme des déblais les travaux d'enlèvement du sol :

- dont le but est d'adoucir en tout ou en partie un talus (exemple figure 11 au sommet),
- dont le but est de niveler le terrain à la base d'un talus (exemple figure 11 à la base).

Le déblai se différencie de l'excavation par l'obtention d'une forme qui se termine en biseau par rapport aux surfaces adjacentes.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

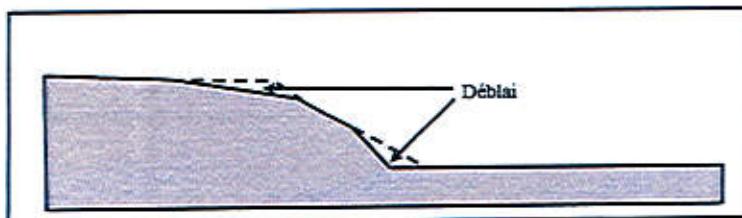


Figure 11 – Croquis d'un déblai

Dépôts meubles : Matériaux minéraux non consolidés et d'épaisseur variable qui reposent sur le substratum rocheux. Il peut s'agir d'argile, de silt, de sable, de gravier, de cailloux, etc.

Dynamique littorale : Ensemble des processus naturels attribuables aux mouvements de l'air et de l'eau (vent, vague, courant marin, marée, etc.) qui contribuent à la formation et à l'évolution du littoral (érosion, transport sédimentaire, etc.) (Bernatchez *et al.*, 2012).

Érosion côtière : Phénomène d'ajustement de la côte qui entraîne une perte de substrat par des processus marins, terrestres ou aériens (Bernatchez *et al.*, 2012).

Excavation : Action de creuser une cavité dans un terrain ou résultat de cette action (figure 2) (L'excavation se différencie du déblai par l'obtention d'une forme en creux).

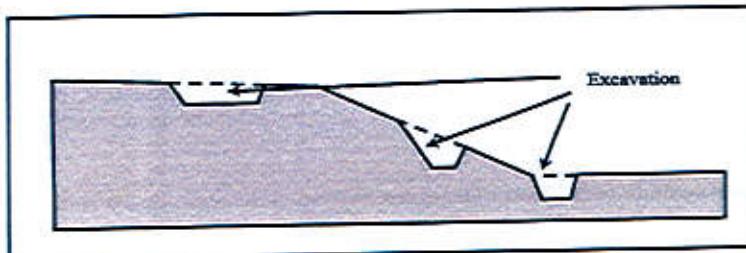


Figure 12 – Croquis d'une excavation

Fondation : Ouvrage en contact avec le sol destiné à répartir les charges et à assurer, à la base, la stabilité d'une construction (exemples : fondations sur semelle, sur pieux, sur pilotis, sur radier ou sur dalle de béton).

Infrastructures : Installations publiques ou privées servant à fournir des services essentiels à la collectivité (routes, rues, ponts, réseaux d'aqueduc et d'égout, voies ferrées, réseaux de télécommunication et d'énergie, etc.).

Ligne de côte : Limite cartographique de transition qui permet de séparer le domaine terrestre du domaine maritime pour l'application des normes du cadre normatif. Elle varie selon le type



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

de côte et coïncide généralement avec le trait de côte ou la ligne de rivage, telle que définie par le Laboratoire de dynamique et de gestion intégrées des zones côtières.

Ligne de rivage : Cette limite géomorphologique correspond à la limite de végétation herbacée dense, à la base d'un ouvrage de protection rigide ou à la base d'une falaise. Elle correspond approximativement à la limite des hautes mers maximales / pleines mers supérieures de grandes marées. Pour les marais maritimes, la ligne de rivage correspond à la limite entre le schorre supérieur et inférieur, soit approximativement le niveau moyen des hautes mers / pleines mers supérieures de marées moyennes. (Bernatchez *et al.*, 2012).

Marge de précaution : Parcelle de terrain comprise dans une bande de protection délimitée sur la carte et dont la largeur est inférieure à celle de la bande de protection en raison des contraintes appliquées à l'intervention projetée.

NAD : Système de références constitué de conventions qui permettent d'exprimer, de façon univoque, la position de tout point de la surface terrestre.

Orthophotographie : Document photographique aérien sur lequel ont été corrigées les déformations dues au relief du terrain, à l'inclinaison de l'axe de prise de vue et à la distorsion de l'objectif. Ce document a l'aspect d'une photographie aérienne et les qualités métriques d'une carte topographique.

Réfection : Action de refaire, réparer, remettre à neuf afin de rendre plus conforme aux normes (ex. : Code national du bâtiment, économie d'énergie, salubrité, etc.) ou rendre plus opérationnel (adaptation pour personne âgée, etc.). Dans le cas des installations septiques, des fondations d'un bâtiment et de certains travaux d'infrastructures du MTMDET, la réfection peut impliquer la démolition. Dans les autres cas, il s'agira plutôt d'une reconstruction.

Remblai : Opération de terrassement consistant à rapporter des terres pour faire une levée, pour combler une cavité ou pour niveler un terrain ou les terres résultant de cette action.

Reconstruction : Action de remettre à son état d'origine, un bâtiment détruit ou devenu dangereux ou ayant perdu au moins 50 % de sa valeur à la suite d'un incendie, de la manifestation d'un aléa ou de quelque autre cause (la reconstruction du bâtiment doit débiter dans un délai de 18 mois.) Pour un ouvrage de protection contre l'érosion côtière, action de rétablir dans sa forme, dans son état d'origine lorsque celui-ci est devenu désuet, dangereux, détruit à plus de 50 % à la suite d'un sinistre ou parce qu'il a atteint sa durée de vie utile.

Risque : Combinaison de la probabilité d'occurrence d'un aléa et des conséquences pouvant en résulter sur les éléments vulnérables d'un milieu donné.

Sinistre : Événement qui cause de graves préjudices aux personnes ou d'importants dommages aux biens et qui exige de la collectivité affectée des mesures inhabituelles.

Site : Terrain ou lot où se situe l'intervention projetée.

Susceptibilité : Évaluation qualitative de la prédisposition d'une berge à l'érosion côtière.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

MRC DE LA MITIS

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

Trait de côte : Cette limite géomorphologique correspond au sommet du talus côtier. C'est la limite de la zone d'influence des processus côtiers, la limite entre la côte et l'arrière-côte. Dans les marais maritimes, il s'agit de l'arrière du schorre supérieur, soit lorsque la végétation devient terrestre. Elle correspond également au sommet d'un ouvrage de protection rigide. (Bernatchez *et al*, 2012).

Unité hydrosédimentaire : Secteur de la côte dans lequel le transit sédimentaire est limité entre deux éléments morphologiques infranchissables. Une unité peut être subdivisée en plusieurs cellules hydrosédimentaires (Bernatchez *et al*, 2012).

Usage sensible : Usage d'un bâtiment ou d'un terrain accueillant un grand nombre de personnes au même moment et/ou pour une période prolongée ou qui abrite une clientèle plus vulnérable (clientèle nécessitant assistance lors d'évacuation ou qui ne peut se protéger par elle-même : les enfants, les aînés, les personnes à mobilité réduite, etc.) :

- garderies et services de garde (centres de la petite enfance visés par la Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance);
- établissements d'enseignement visés par la Loi sur l'enseignement privé et la Loi sur l'instruction publique;
- installations des établissements de santé et de services sociaux visés par la Loi sur les services de santé et les services sociaux incluant les ressources intermédiaires et de type familial;
- résidences privées pour aînés;
- usages récréatifs intensifs (terrains de camping et de caravaning, terrains sportifs (soccer, baseball, piscine, etc.);
- tout autre usage dont la clientèle peut être jugée vulnérable.

Usages aux fins de sécurité publique : Usage d'un bâtiment ou d'un terrain dont la fonction est en lien avec la sécurité des personnes et des biens d'un territoire :

- postes de police;
- casernes de pompiers;
- garages d'ambulances;
- centres d'urgence 9-1-1;
- centres de coordination de la sécurité civile;
- tout autre usage à des fins de sécurité publique.

Zonage : Opération consistant à délimiter une surface de territoire présentant des conditions relativement homogènes, soit en matière de conditions de susceptibilité à l'érosion côtière, soit en fonction des contraintes réglementaires à appliquer pour en limiter les dommages.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CARTES DE ZONES DE CONTRAINTES ET CADRE NORMATIF
VISANT LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL

MRC DE LA MITIS

9. RÉFÉRENCES

- Bernatchez *et al.*, 2008.** Sensibilité des côtes et vulnérabilité des communautés du golfe du Saint-Laurent aux impacts des changements climatiques. Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières, Université du Québec à Rimouski. Rapport de recherche remis au Consortium OURANOS et au FACC, 256 p.
- Bernatchez, P., 2015.** Bilan des connaissances sur l'érosion et la submersion côtière au Québec : enjeux, causes et perspectives. 15^e Colloque sur la Sécurité civile et incendie. Québec, février 2015.
- Bernatchez P. et S., Drejza, 2015.** Réseau de suivi de l'érosion côtière du Québec maritime - Guide pour les utilisateurs. Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières et Chaire de recherche en géoscience côtière. Université du Québec à Rimouski, octobre 2015, 52 p.
- Dubois, J.-M. M., Bernatchez, P., Bouchard, J.-D., Daigneault, B., Cayer, D., Dugas, S., 2005.** Évaluation du risque d'érosion du littoral de la Côte-Nord du Saint-Laurent pour la période de 1996-2003. Conférence régionale des élus de la Côte-Nord, 291 p.
- Marie, G., Bernatchez, P., Dugas, S., Fraser, C. et Drejza, S., 2014.** Marges de sécurité en érosion côtière : évolution historique et future du littoral des MRC de La Mitis et de La Matanie et des municipalités de Cap-Chat et Sainte-Anne-des-Monts. Chaire de recherche en géoscience côtière, Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières, Université du Québec à Rimouski. Rapport remis au ministère de la Sécurité publique du Québec, juillet 2014, 75 p.
- Quintin *et al.*, 2013.** Impacts de la tempête du 6 décembre 2010 sur les côtes du Bas-Saint-Laurent et de la baie des Chaleurs. Laboratoire de dynamique et de gestion intégrée des zones côtières et Chaire de recherche en géoscience côtière, Université du Québec à Rimouski. Rapport remis au ministère de la Sécurité publique du Québec, février 2013, volume I : 48 p. + Volume II : 170 p.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité
de Sainte-Luce (Québec)

ANNEXE A

Page 30 à 37 du

**RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION
CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME**
Guide pour les utilisateurs





No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

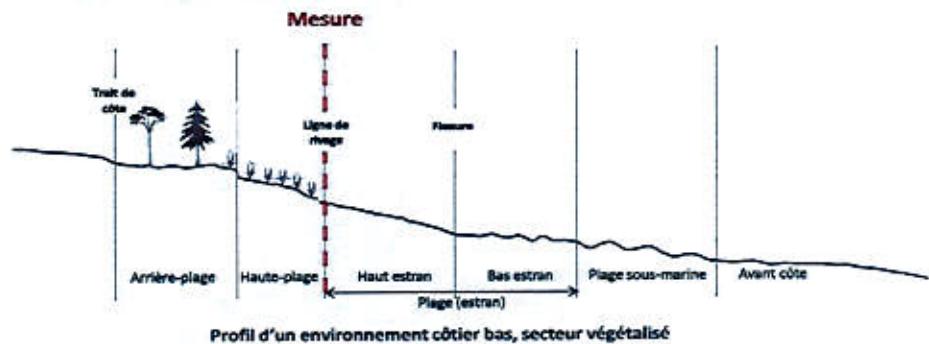
RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME
GUIDE POUR LES UTILISATEURS

3.1 Côtes basses sableuses

Dans les environnements de côtes basses sableuses (terrasses de plage, flèches littorales, cordons et tombolos), c'est la ligne de rivage qui est suivie, car il s'agit de l'élément le plus adéquat pour suivre l'évolution de ces types de côtes. Lorsque la côte est végétalisée, la mesure est prise à la limite de la végétation dense comme cela est illustré sur la coupe ci-dessous et sur une photographie à la page suivante. Lorsque la côte est active, il se forme alors une microfalaise. Dans ces situations, la mesure de suivi de la côte est effectuée au sommet de la microfalaise, car c'est le meilleur indicateur de l'évolution de la côte.



Ce type d'environnement connaît à la fois des périodes d'accumulation (avancée) durant lesquelles les mesures indiquent un chiffre positif, et des périodes d'érosion durant lesquelles les mesures indiquent un chiffre négatif. Ainsi, il est possible qu'une microfalaise soit présente sur la côte, en arrière de la ligne de rivage (c.-à-d. vers la terre). Elle témoigne d'une période d'érosion passée. Comme ce n'est plus la ligne de rivage actuelle, ce n'est pas là que la mesure a été prise, mais plutôt à la limite de la végétation dense en avant (c.-à-d. vers la mer). Sur la figure ci-dessous, on peut voir une ancienne forme d'érosion entre la haute plage et l'arrière-plage. Il est possible que l'érosion se réactive lors d'un événement majeur (tempête) ou si la tendance à l'accumulation cessait. Si l'érosion ne se réactive pas, la microfalaise ancienne va complètement se végétaliser, adoucir sa pente et devenir presque invisible dans le paysage.



Annexe A





No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME
GUIDE POUR LES UTILISATEURS



Limites géomorphologiques observées en côte basse végétalisée (exemple de Saint-Ulric)



Limites géomorphologiques observées pour une côte dunifiée végétalisée
(exemple Îles-de-la-Madeleine)

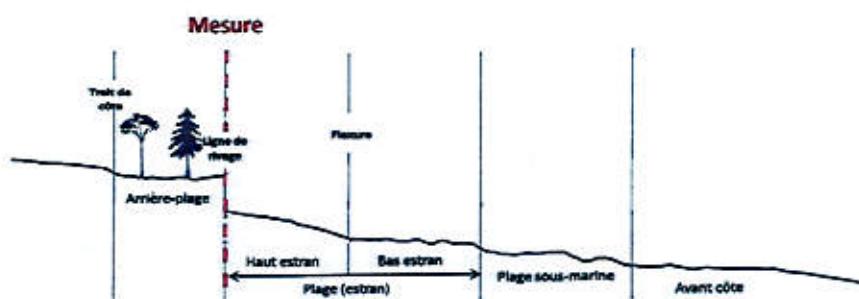
Annexe A



Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME GUIDE POUR LES UTILISATEURS

32



Profil d'un environnement côtier bas, secteur en érosion

3.2 Côtes à falaise

Dans les environnements de falaises (rocheuses ou meubles), c'est le trait de côte, soit le sommet de la falaise, qui est mesuré. Cela est également le cas pour les falaises dunaires (c'est-à-dire lorsqu'une dune est en érosion et qu'il se crée un abrupt pouvant atteindre plusieurs mètres de hauteur). Le sommet est mesuré que la falaise soit active (aucune végétation dans la pente) ou végétalisée. La mesure est prise à la rupture de pente.



Ce type d'environnement côtier ne peut pas connaître d'avancée, les mesures sont donc toujours nulles ou négatives.

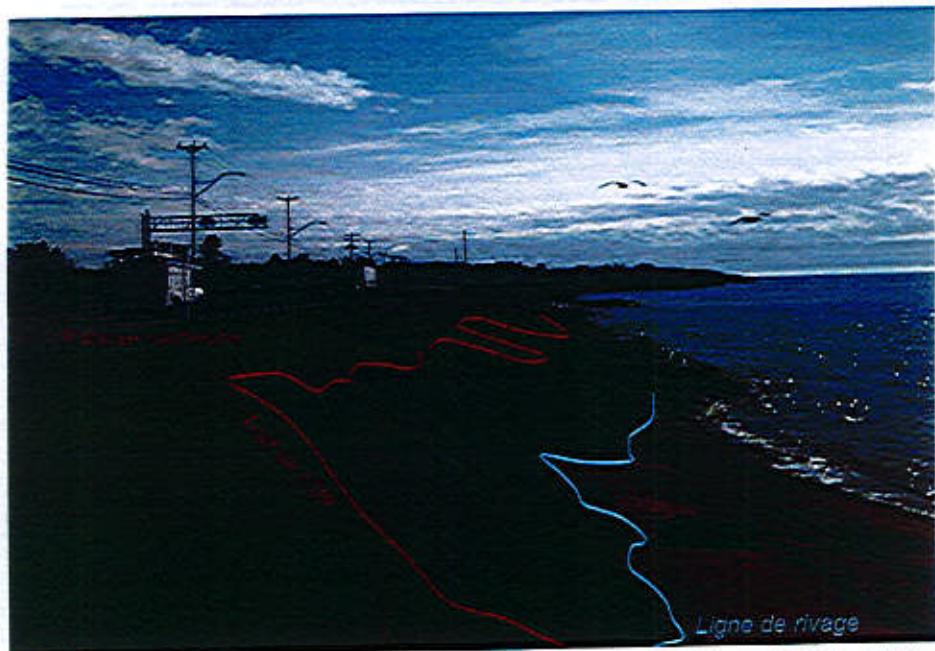
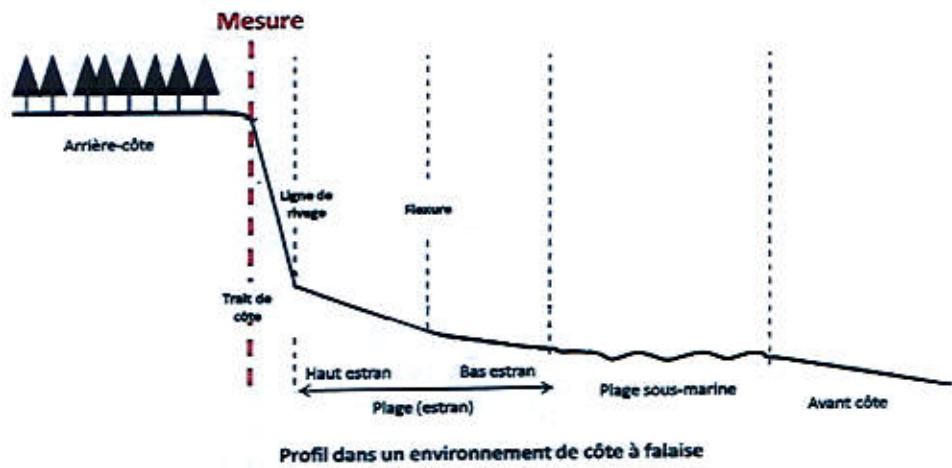
Si de l'accumulation a lieu au pied du talus et qu'une terrasse de plage venait à se développer suffisamment, une nouvelle station de suivi sera alors implantée pour en suivre l'évolution. Un code indiquant que la falaise est désormais morte est alors indiqué dans la base de données. La maintenance des bornes est toutefois assurée au cas où la falaise se réactiverait.

L'endroit précis où est prise la mesure de suivi des côtes est indiqué sur une coupe, sur une photographie d'une falaise rocheuse, d'une falaise dunaire et d'une falaise meuble aux pages suivantes.

Annexe A

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME GUIDE POUR LES UTILISATEURS



Limites géomorphologiques observées dans une côte à falaise rocheuse (exemple de Chandler)

Annexe A





No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

34

RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME GUIDE POUR LES UTILISATEURS



Limites géomorphologiques observées dans une falaise dunaire (exemple des Îles-de-la-Madeleine)



Limites géomorphologiques observées dans une côte à falaise meuble (exemple de Rivière-Saint-Jean)

Annexe A





No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME
GUIDE POUR LES UTILISATEURS

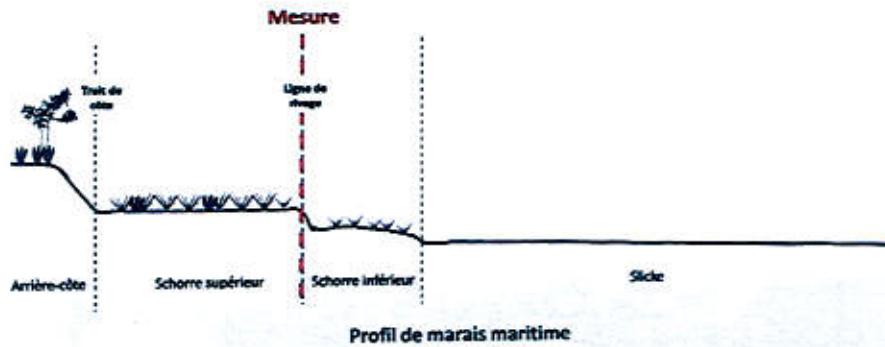
3.3 Côtes à marais maritime

Dans les environnements de marais maritime, la limite qui est suivie est la démarcation entre le schorre supérieur et le schorre inférieur, c'est-à-dire la ligne de rivage. Lorsqu'un marais est en érosion, c'est à cet endroit que se développe une microfalaise active. Cela correspond environ au niveau moyen des hautes mers. L'endroit précis où est prise la mesure est indiqué sur un profil type de marais ci-dessous et sur des photographies à la page suivante.

Le trait de côte est, dans ces environnements, la limite arrière du marais (limite atteinte par le jet de rive lors des hautes mers supérieures, base d'un talus, limite végétation terrestre...).

Dans certains marais en érosion sévère, les microfalaises qui se développent peuvent mesurer plus de 1 m de hauteur. Dans ces situations, il est possible qu'il n'y ait plus de schorre inférieur.

35



Microfalaise de plus de 1 m de hauteur dans un marais maritime (LOU-14A)

Annexe A





No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME
GUIDE POUR LES UTILISATEURS

36



Marais maritime avec limite mesurée entre le schorre supérieur et inférieur



Marais maritime avec microfalaïse d'érosion (limite mesurée au sommet de la microfalaïse)

Annexe A





No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

RÉSEAU DE SUIVI DE L'ÉROSION CÔTIÈRE DU QUÉBEC MARITIME GUIDE POUR LES UTILISATEURS

3.4 Côtes artificialisées

Dans les secteurs artificialisés, les mesures de migration de la côte sont rares, car la côte est généralement stabilisée. Cependant, il arrive qu'une station de suivi qui était située dans un environnement naturel ait été anthropisée entre deux visites. À ce moment, la « nouvelle » limite utilisée est alors la limite supérieure de l'ouvrage de protection (muret, enrochement, etc.). Cependant, comme il n'est pas possible d'utiliser la limite originale en raison de l'intervention, la donnée n'est pas comptabilisée dans le calcul du déplacement de la côte, mais est intégrée dans la base de données pour indiquer la nouvelle limite pour les mesures ultérieures. Cependant, un ouvrage de protection ne garantit pas l'arrêt des processus d'érosion sur les côtes situées en arrière. Il arrive ainsi

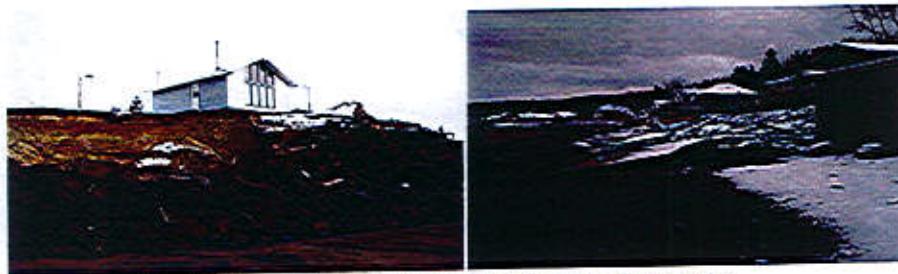
que l'érosion se poursuive malgré la présence d'un ouvrage de protection et des mesures d'érosion peuvent alors être prises. Dans ces situations, c'est la limite du sommet de la falaise ou de la microfalaise d'érosion derrière l'ouvrage qui est mesurée. Deux situations peuvent se produire :

- x Une érosion graduelle en arrière de l'ouvrage lorsque celui-ci est désuet ou non adapté au type de côte et aux processus qui y sont présents.
- x Même si l'ouvrage limite l'érosion graduelle, il est possible qu'un événement important cause son endommagement et permette une érosion du terrain. Il est également possible que l'ouvrage reste en place, mais que l'érosion « vide » le terrain situé en arrière.

37



Érosion graduelle malgré la présence d'un enrochement (Sept-Îles), septembre 2010



Érosion événementielle malgré la présence d'ouvrages de protection
(gauche : Sept-Îles; droite : Sainte-Luce, décembre 2010)

Annexe A





No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

Service de l'expertise
Direction de la prévention et de la planification
Direction générale de la sécurité civile et
de la sécurité incendie
2525, boulevard Laurier, 6^e étage
Tour des Laurentides
Québec (Québec) G1V 2L2

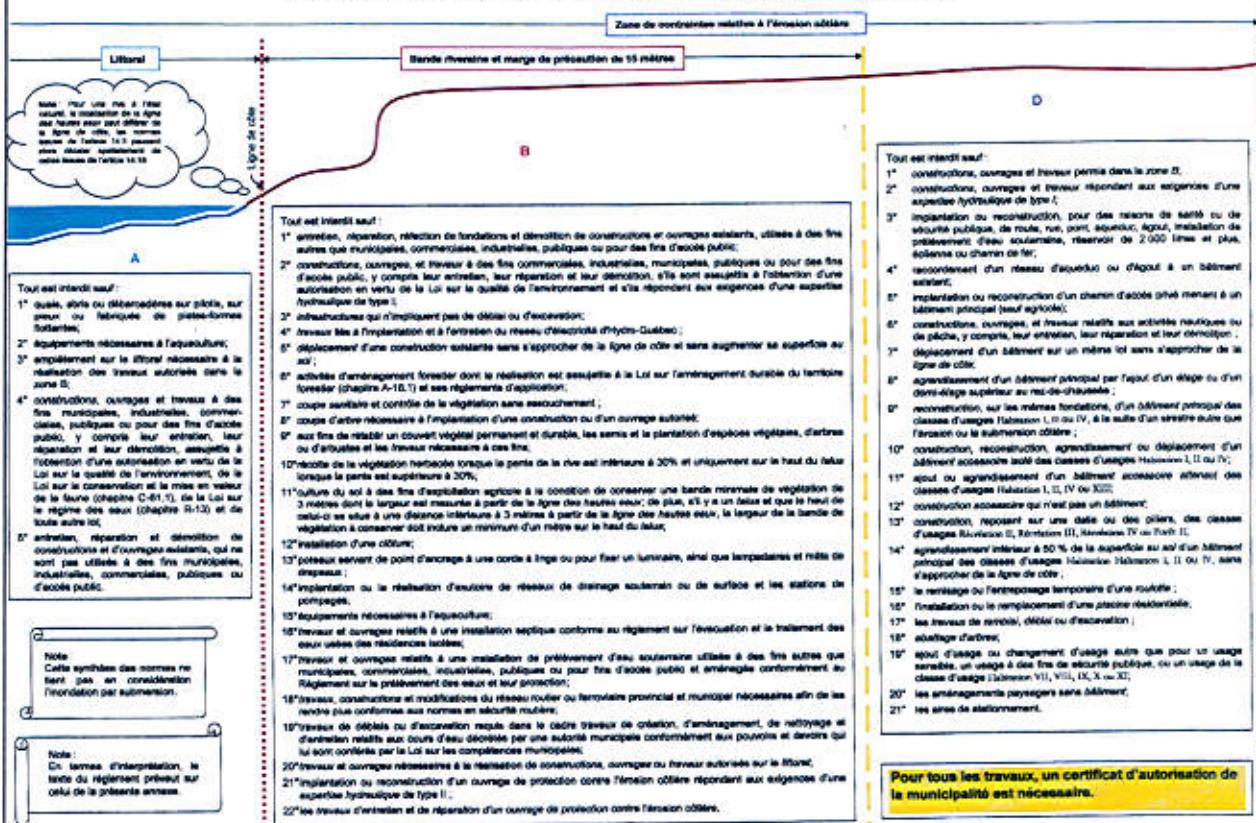
Ministère de
la Sécurité publique
Québec



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

ANNEXE 4 : SYNTHÈSE DES NORMES EN BORDURE DU FLEUVE SAINT-LAURENT À SAINTE-LUCE



2018-09-255

6.6 Avis de motion de l'adoption du règlement R-2018-247 modifiant le règlement de lotissement R-2009-115 relativement à l'érosion côtière

Avis de motion est donné par monsieur Roch Vézina à l'effet que lors d'une prochaine séance du conseil un règlement sera présenté, portant le numéro R-2018-247, modifiant le règlement de lotissement R-2009-115 relativement à l'érosion côtière.

2018-09-256

6.7 Adoption du projet de règlement R-2018-247 modifiant le règlement de lotissement R-2009-115 relativement à l'érosion côtière

CONSIDÉRANT QUE la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme prévoit que le conseil municipal peut modifier ses règlements d'urbanisme en tout temps (L. R. Q., chapitre A-19.1, articles 123 et les suivants);

CONSIDÉRANT QUE la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme exige l'adoption de règlements de concordance à la suite de modifications du schéma d'aménagement et de développement de la MRC (L. R. Q., chapitre A-19.1, article 58);

CONSIDÉRANT QUE des modifications au schéma d'aménagement et de développement de la MRC ont été apportées relativement à l'érosion côtière.

POUR CES MOTIFS il est proposé par monsieur Roch Vézina et unanimement résolu que soit adopté le projet de règlement numéro R-2018-247 qui se lit comme suit :



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

ARTICLE 1 : PRÉAMBULE

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2 : TITRE

Le présent règlement porte le titre de « Règlement numéro R-2018-247 modifiant le règlement de lotissement R-2009-115 relativement à l'érosion côtière ».

ARTICLE 3 : BUT DU RÈGLEMENT

L'objectif du règlement est d'assurer la concordance avec les modifications apportées au schéma d'aménagement et de développement de la MRC relativement à l'érosion côtière.

ARTICLE 4 : AJOUT D'UN ARTICLE RELATIF À L'ÉROSION CÔTIÈRE

L'article 4.7 suivant est ajouté après l'article 4.6 :

« 4.7 Dispositions particulières au lotissement de terrains dans la zone de contrainte relative à l'érosion côtière

Un lotissement destiné à recevoir un bâtiment principal à l'intérieur d'une zone de contrainte relative à l'érosion côtière illustrée au plan de zonage est interdit à l'intérieur de cette zone.

Nonobstant le premier alinéa, un lotissement destiné à recevoir un bâtiment d'un usage des classes d'usages Récréation III ou Récréation IV qui respectera une marge de précaution d'une largeur de 15 mètres mesurée à partir de la *ligne de côte* est autorisé.»

RÈGLEMENT R-2018-247

ARTICLE 5 : ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

(Signé)

Maïté Blanchette-Vézina
Maire

(Signé)

Jean Robidoux
Directeur général et sec. trésorier

2018-09-257

6.8 Avis de motion de l'adoption du règlement R-2018-248 modifiant le règlement des permis et certificats R-2009-118

Avis de motion est donné par monsieur Roch Vézina à l'effet que lors d'une prochaine séance du conseil un règlement sera présenté, portant le numéro R-2018-248, modifiant le règlement des permis et certificats R-2009-118.



No de résolution
ou annotation

2018-09-258

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

6.9 Adoption du projet de règlement R-2018-248 modifiant le règlement des permis et certificats R-2009-118

CONSIDÉRANT QUE la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* prévoit que le conseil municipal peut modifier ses règlements d'urbanisme en tout temps (L. R. Q., chapitre A-19.1, articles 123 et les suivants);

CONSIDÉRANT QUE la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* exige l'adoption de règlements de concordance à la suite de modifications du schéma d'aménagement et de développement de la MRC (L. R. Q., chapitre A-19.1, article 58);

CONSIDÉRANT QUE des modifications au schéma d'aménagement et de développement de la MRC ont été apportées relativement à l'érosion côtière.

POUR CES MOTIFS il est proposé par monsieur Roch Vézina et unanimement résolu que soit adopté le projet de règlement numéro R-2018-248 qui se lit comme suit :

ARTICLE 1 : PRÉAMBULE

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2 : TITRE

Le présent règlement porte le titre de « Règlement numéro R-2018-248 modifiant le règlement des permis et certificats R-2009-118 ».

ARTICLE 3 : BUT DU RÈGLEMENT

L'objectif du règlement est d'assurer la concordance avec les modifications apportées au schéma d'aménagement et de développement de la MRC relativement à l'érosion côtière.

ARTICLE 4 : MODIFICATION DE L'ARTICLE 5.26

Le contenu de l'article 5.26 est remplacé par le suivant :

« La demande de certificat d'autorisation de travaux en milieu riverain doit être présentée à *l'inspecteur en urbanisme*, sur un formulaire fourni par la municipalité; elle doit être datée et signée et doit faire connaître les noms, prénoms, adresse du requérant ou de son représentant dûment autorisé et doit être accompagnée des informations et documents suivants :

- 1° un plan de localisation exécuté à une échelle d'au moins 1 : 500 des aménagements projetés;
- 2° les plans, élévations, coupes, croquis et devis requis pour avoir une compréhension claire des travaux projetés. Ces plans doivent être dessinés à l'échelle et reproduits par un procédé indélébile.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

- 3° une *expertise hydraulique* pour les travaux ou *ouvrages* visés par l'article 14.19 du règlement de zonage. Une telle expertise n'est pas requise pour la *réparation d'un ouvrage de stabilisation ou de protection*. Pour cette réparation, le requérant du permis doit présenter, selon le cas, le certificat d'autorisation déjà délivré pour cet ouvrage, la coupe-type délivrée par la municipalité, ou encore, l'avis technique d'un membre d'un ordre professionnel compétent en la matière;
- 4° un échéancier montrant le temps nécessaire à toutes les opérations et les dates de réalisation des aménagements;
- 5° tout autre document jugé utile pour la compréhension du projet.»

ARTICLE 5 : MODIFICATION DE L'ARTICLE 5.27

Le paragraphe 2° du premier alinéa de l'article 5.27 est remplacé par le suivant :

- « 2° la demande est accompagnée de tous les plans et documents exigés, dont une résolution positive du Conseil municipal en vertu de l'article 14.20 du règlement de zonage lorsqu'une *expertise hydraulique* est exigée en vertu de l'article 14.19 du règlement de zonage. »

ARTICLE 6 : ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la Loi.

(Signé) _____
Maïté Blanchette-Vézina
Maire

(Signé) _____
Jean Robidoux
Directeur général et sec.trésorier

2018-09-259

6.10 P.I.I.A. – 100, route du Fleuve Est

CONSIDÉRANT le P.I.I.A. présenté pour la propriété située au 100, route du Fleuve Est, étant constituée du lot 3 464 332 du cadastre du Québec et identifiée au rôle d'évaluation de la municipalité de Sainte-Luce sous le matricule 4179-82-2336, à l'effet de permettre l'agrandissement du bâtiment principal;

CONSIDÉRANT QUE les matériaux de revêtement proposés sont de nature apparentée et uniformes sur l'ensemble des façades du bâtiment;

CONSIDÉRANT QUE l'agrandissement est effectué sans détruire ou camoufler les caractéristiques propres à son style architectural; de plus, l'agrandissement reprend les caractéristiques secondaires de son style architectural et s'inspire de celui-ci;

CONSIDÉRANT QUE les membres du Comité consultatif d'urbanisme ont présenté une recommandation à l'effet de recevoir favorablement le P.I.I.A. présenté pour la propriété du 100, route du Fleuve Est tel que décrit précédemment;



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

POUR CES MOTIFS, il est proposé par madame Karine Ayotte et unanimement résolu d'accepter le plan d'implantation et d'intégration architecturale présenté pour la propriété du 100, route du Fleuve Est, à l'effet de permettre l'agrandissement du bâtiment principal.

2018-09-260

6.11 Demande de dérogation mineure - 166, route 132 Est

CONSIDÉRANT la demande de dérogation mineure présentée pour la propriété située au 166, route 132 Est, étant constituée des lots 5 291 488 et 5 788 877 du cadastre du Québec et identifiée au rôle d'évaluation de la municipalité de Sainte-Luce sous le matricule 4178-49-8861, à l'effet d'autoriser une remise isolée déjà construite, dont la marge de recul latérale serait de 0,7 mètre, alors que le règlement de zonage R-2009-114 exige une marge de recul latérale de 2 mètres, puisque la hauteur de la remise est supérieure à 3 mètres;

CONSIDÉRANT QUE l'article 7.5 du règlement de zonage R-2009-114 prévoit que lorsque la hauteur d'une remise isolée est inférieure à 3 mètres, les marges de recul latérale et arrière sont de 0,6 mètre;

CONSIDÉRANT QUE l'article 7.5 du règlement de zonage R-2009-114 prévoit que lorsque la hauteur d'une remise isolée est égale ou supérieure à 3 mètres, les marges de recul latérale et arrière sont de 2 mètres;

CONSIDÉRANT QU'un permis a été délivré pour la construction de ladite remise le 16 juin 2017 (Permis 2017-00139);

CONSIDÉRANT QUE le permis 2017-00139 prévoyait la construction d'une remise isolée «de moins de 9 pieds et 6 pouces», soit 2,90 mètres «à une distance de 0,6 mètre de la ligne latérale droite»;

CONSIDÉRANT QUE les documents en notre possession prouvent que l'entrepreneur a bien été avisé de la hauteur permise, soit inférieure à 3 mètres;

CONSIDÉRANT QUE les documents en notre possession démontrent que l'entrepreneur n'a pas respecté les consignes qui lui étaient données;

CONSIDÉRANT QU'il y a une recommandation des membres du Comité consultatif d'urbanisme à l'effet de rejeter la demande de dérogation mineure;

POUR CES MOTIFS, il est proposé par madame Karine Ayotte et unanimement résolu de refuser la demande de dérogation mineure.

2018-09-261

6.12 Demande de la compagnie Les carrières Dubé et fils inc. à la CPTAQ

CONSIDÉRANT QUE le conseil a pris connaissance de la demande présentée à la Commission de la protection du territoire agricole du Québec par Les Carrières Dubé et fils inc., afin de poursuivre les activités d'exploitation de la carrière et de régulariser le préavis de la CPTAQ daté du 4 décembre 2017 dans le dossier 385332, sur les lots 3 689 072, 3 689 076, 3 689 084, 3 689 086, 3 689 090 et 3 689 092;



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

CONSIDÉRANT QUE la carrière est déjà existante et exploitée;

CONSIDÉRANT QUE la carrière a déjà fait l'objet d'autorisations de la CPTAQ;

CONSIDÉRANT QUE le projet est situé dans la zone 212 (AGC) où cet usage est permis;

CONSIDÉRANT QUE le projet n'a aucun impact négatif sur le développement économique de la région;

CONSIDÉRANT les critères de l'article 62 de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles;

Critères obligatoires	
Le potentiel agricole du lot et des lots avoisinants.	Terrain rocheux, aucune exploitation agricole possible
Les possibilités d'utilisation du lot et des lots avoisinants.	
Les conséquences d'une autorisation sur les activités agricoles existantes et sur le développement de ces activités agricoles ainsi que les possibilités d'utilisation agricole des lots avoisinants.	Aucune conséquence
Les contraintes et les effets résultant de l'application des lois et règlements, notamment en matière d'environnement et plus particulièrement pour les établissements de production animale.	Aucune contrainte
La disponibilité d'autres emplacements de nature à éliminer ou réduire les contraintes sur l'agriculture, particulièrement lorsque la demande porte sur un lot compris dans une agglomération de recensement ou une région ou une région métropolitaine de recensement, telle que définie par statistique Canada.	Non-applicable
L'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole.	Aucun impact sur l'homogénéité de la communauté et de l'exploitation agricole
L'effet sur la préservation pour l'agriculture des ressources eau et sol dans la municipalité et dans la région.	Aucun effet
La constitution de propriétés foncières dont la superficie est suffisante pour y pratiquer l'agriculture.	Non-applicable
L'effet sur le développement économique de la région sur preuve soumise par une municipalité régionale de comté, une municipalité, une communauté, un organisme public ou un organisme fournissant des services d'utilité publique.	Le fait d'avoir une source d'approvisionnement en agrégats est positive pour la région.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

Les conditions socio-économiques nécessaires à la viabilité d'une collectivité lorsque la faible densité d'occupation du territoire le justifie.	Non-applicable
Critères facultatifs	
Un avis de non-conformité aux objectifs du schéma d'aménagement et aux dispositions du document complémentaires transmis par une municipalité régionale de comté ou par une communauté.	Conforme au schéma d'aménagement
Les conséquences d'un refus pour le demandeur.	Il ne pourrait pas exploiter la sa carrière.

Considérant l'article 58.2 de la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles, aucun terrain n'est disponible afin de permettre la réalisation des objectifs du demandeur visés par la demande;

PAR CES MOTIFS, il est proposé par monsieur Gaston Rioux et unanimement résolu de transmettre à la Commission de protection du territoire agricole du Québec la demande d'autorisation afin de poursuivre les activités d'exploitation de la carrière et de régulariser le préavis de la CPTAQ daté du 4 décembre 2017 dans le dossier 385332, sur les lots 3 689 072, 3 689 076, 3 689 084, 3 689 086 3 689 090 et 3 689 092.

2018-09-262

6.13 Volet 1 du Programme pour une protection accrue des sources d'eau potable (PPASEP)

CONSIDÉRANT QUE la municipalité de Sainte-Luce a pris connaissance du cadre normatif détaillant les règles et normes du PPASEP;

CONSIDÉRANT QUE la municipalité de Sainte-Luce désire présenter une demande d'aide financière au ministère du Développement durable, de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques pour le volet 1 du PPASEP afin de réaliser l'analyse de la vulnérabilité des sources d'eau potable de la municipalité;

POUR CES MOTIFS, il est proposé par madame Stéphanie Gaudreault et unanimement résolu

QUE le préambule fasse partie intégrante de la présente résolution;

QUE le conseil de la municipalité de Sainte-Luce autorise la présentation d'une demande d'aide financière dans le cadre Du volet du PPASEP;

QUE monsieur Jean Robidoux, directeur général et secrétaire trésorier soit et est autorisé à signer les documents de demande de subvention relatifs à la réalisation de l'analyse de la vulnérabilité des sources d'eau potable de la municipalité dans le cadre du volet 1 du PPASEP.



No de résolution
ou annotation
2018-09-263

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

6.14 Établissement de campings temporaires

Il est proposé par madame Micheline Barriault et unanimement résolu de demander au directeur général de préparer un projet de règlement visant à autoriser le camping sur des terrains municipaux, pour des événements spéciaux approuvés par le conseil.

TRAVAUX PUBLICS

2018-09-264

8.1 Travaux de ventilation

Il est proposé par monsieur Rémi-Jocelyn Côté et unanimement résolu d'autoriser les travaux de ventilation de la fosse de réparation du garage municipal situé au 80, rue des Érables :

- | | |
|--------------------------|------------------|
| ▪ Anctil Électrique inc. | 475 \$ + taxes |
| ▪ Camec inc. | 4 600 \$ + taxes |

2018-09-265

8.2 Achat d'une remorque

Il est proposé par monsieur Gaston Rioux et unanimement résolu d'acheter une remorque de la compagnie *Remorque de l'Isle*, d'une dimension de 80 pouces x 144 pouces, galvanisée, doubles essieux, 3 500 livres, pour la somme de 4 622,80 \$ taxes incluses. Le paiement de cette remorque se fera par un emprunt au fonds de roulement pour une durée de trois (3) ans.

2018-09-266

8.3 Achat de sel de déglçage

Il est proposé par madame Stéphanie Gaudreault et unanimement résolu de procéder à l'achat de 200 tonnes métriques de sel de déglçage de la compagnie *Sel Warwick* au coût de 107,95 \$ la tonne métrique, livré au 80, rue des Érables à Sainte-Luce.

2018-09-267

8.4 Achat d'abrasif pour l'entretien des chemins d'hiver

Il est proposé par madame Stéphanie Gaudreault et unanimement résolu de procéder à l'achat de 1 000 tonnes métriques de poussière de pierre pour l'entretien des chemins d'hiver, de la compagnie *Béton Provincial*, au coût de 5,05 \$ la tonne métrique plus la redevance municipale de 0,58 \$ la tonne métrique, avant taxes.

SÉCURITÉ PUBLIQUE

2018-09-268

9.1 Embauche de pompiers à temps partiel

Il est proposé par monsieur Rémi-Jocelyn Côté et unanimement résolu d'embaucher messieurs Vincent Bouchard et Sheldon Côté comme pompiers à temps partiel.



No de résolution
ou annotation

Procès-verbal du Conseil de la Municipalité de Sainte-Luce (Québec)

10. CORRESPONDANCE

Le directeur général et secrétaire-trésorier fait état de la correspondance courante.

12. Période de questions

Lors de cette période, les questions provenant de l'auditoire ont porté sur les sujets suivants :

1. Rapport budgétaire mensuel
2. Poursuite contre la municipalité (rang 3)
3. Dévaluation des propriétés en rapport avec l'érosion et la submersion
4. Bout de ponceau au bureau municipal
5. P.I.I.A. refusé à la route du Fleuve Est
6. Dérogation mineure refusée au 166, route 132 Est
7. Odeur au sous-sol de l'ancienne église, secteur Luceville
8. Rampe pour l'escalier menant à l'estrade de l'ancienne église
9. Contrevenant piste cyclable
10. Mauvaises herbes le long des trottoirs
11. Pose de colasse avant pavage
12. Sécuriser le ruisseau à la rue Côté
13. Réparation de trottoir
14. Mauvaises herbes sur la plage le long de la promenade
15. Pavage du rang 3
16. Réfection des postes de chloration

2018-09-269

13. Fermeture de la séance

Il est proposé par madame Micheline Barriault et unanimement résolu que la séance du conseil soit et est levée.

Je, Maïté Blanchette Vézina, atteste que la signature du présent procès-verbal équivaut à la signature par moi de toutes les résolutions qu'il contient au sens de l'article 142 (2) du Code municipal.

Maïté Blanchette Vézina

Maire

Maïté Blanchette Vézina

Maire

Jean Robidoux

Directeur général et sec.-trésorier